



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU  
POŁOŻONEGO W TARNOWIE POMIĘDZY UL. SPOKOJNĄ, AL. PIASKOWĄ  
I UL. STALOWĄ**

**Zespół autorski:**

mgr inż. Kinga Witek

mgr inż. Anna Tarnowska – Kolendo

TARNÓW, MAJ 2026 r.

## Spis treści

<b>1. Wstęp .....</b>	<b>4</b>
1.1. Przedmiot i podstawy prawne prognozy .....	4
1.2. Zakres merytoryczny prognozy .....	4
1.3. Cel sporządzenia prognozy .....	5
1.4. Metodyka i forma opracowania prognozy .....	5
<b>2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska .....</b>	<b>6</b>
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne .....	6
2.2. Użytkowanie i zagospodarowanie terenów objętych projektem Planu.....	8
2.3. Budowa geologiczna i rzeźba terenu.....	12
2.4. Wody podziemne i powierzchniowe .....	14
2.4.1. Wody podziemne.....	14
2.4.2. Wody powierzchniowe.....	14
2.4.3. Jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.....	15
2.5. Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego .....	16
2.6. Klimat akustyczny .....	17
2.7. Pola elektromagnetyczne .....	19
2.8. Warunki krajobrazowo-przyrodnicze.....	20
2.8.1. Obszary Natura 2000.....	22
2.9. Zabytki i krajobraz kulturowy.....	24
<b>3. Informacje o zawartości i głównych celach projektu Planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....</b>	<b>25</b>
3.1. Zakres terytorialny projektu Planu.....	25
3.2. Powiązania z innymi dokumentami.....	25
3.3. Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie Planu .....	28
<b>4. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....</b>	<b>30</b>
<b>5. Ocena potencjalnych zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu.....</b>	<b>31</b>
<b>6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia analizowanego projektu Planu .....</b>	<b>31</b>
<b>7. Potencjalny znaczący wpływ na środowisko będący skutkiem realizacji ustaleń projektu Planu .....</b>	<b>32</b>
7.1. Ocena znacznych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.....	32
7.2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywalnym znaczącym oddziaływaniem.....	39

8. Propozycje innych niż w projekcie Planu rozwiązań alternatywnych a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko .....	44
9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania.....	45
10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	46
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym .....	46
12. Wykaz materiałów źródłowych .....	48

Załącznik graficzny nr 1 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową – mapa pogładowa w skali 1:1000

## 1. WSTEP

### 1.1. Przedmiot i podstawy prawne prognozy

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową, zgodnie z uchwałą Nr XXV/239/2025 z dnia 23 października 2025 r. Rady Miejskiej w Tarnowie w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową (w dalszej części: Plan).

Obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko wynika z:

- art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),
- art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Wykonanie prognozy jest częścią przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Jest dokumentem informacyjnym, który ma na celu określenie skutków środowiskowych wywołanych realizacją ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu:

1. Uzgadnia z właściwymi organami zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
2. Poddaje projekt wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
3. Zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. Zasady wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Podczas wizji terenowej sporządzono dokumentację fotograficzną, w trakcie której zwrócono uwagę na obszary znajdujące się w bliskiej odległości od omawianego obszaru, uwarunkowania potencjalnie ograniczające zagospodarowanie okolicznego terenu, związane z jego ukształtowaniem.

Analiza oddziaływania na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszaru obejmującego zmianę planu miejscowego, ale wykraczała poza jego zasięg.

## 1.2. Zakres merytoryczny prognozy

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując pozytywne uzgodnienia przez:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, znak: ST-I.411.3.20.2025.DK z dnia 2 grudnia 2025 r.**
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tarnowie, znak: NS.90830.1.42.2025.1 z dnia 4 grudnia 2025 r.**

Prognoza oddziaływania na środowisko jest opracowywana w celu określenia wpływu na środowisko projektowanego sposobu zagospodarowania terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wymagania dotyczące zakresu merytorycznego zostały ustalone, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgodnione pismami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, a także Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tarnowie.

Oprócz wcześniej wymienianych ustaw oraz uchwały, podstawę do sporządzenia niniejszego opracowania stanowią dodatkowo m.in.:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2026 poz.13),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024, poz. 1222)

## 1.3. Cel sporządzenia prognozy

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza opracowywana jest równocześnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu próby wskazania najkorzystniejszych rozwiązań dla funkcjonowania środowiska oraz eliminacji tych zapisów, które mogłyby wywołać negatywne skutki dla przyrody, a zwłaszcza zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. Celem prognozy jest również pełna informacja dla podmiotów projektu Planu, tj. wnioskodawców, społeczności lokalnej i samorządu o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

## 1.4. Metodyka i forma opracowania prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona równoległe z pracami związanymi z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu umożliwienia ewentualnych korekt w tym projekcie. Zakres tematyczny i problemowy

opracowania, dostosowany został do uwarunkowań środowiskowych. Analizowane były archiwalne materiały kartograficzne, planistyczne, projektowe, studialne, dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczne, opracowanie ekofizjograficzne, rejestry zabytków i ewidencje dóbr kultury, plany gospodarki odpadami i programy ochrony środowiska, obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnów. Różniono i scharakteryzowano ukształtowanie terenu i budowę geologiczną, warunki gruntowe, wody powierzchniowe i podziemne, warunki klimatyczne, gleby, faunę i florę, obszary prawnie chronione oraz stan jakości poszczególnych komponentów środowiskowych i stopień ich degradacji. Powyższe komponenty poddano ocenie pod kątem ewentualnych zmian, wynikających z przyjętych rozwiązań zagospodarowania zmienionego terenu w projekcie m.p.zp przy zastosowaniu analiz porównawczych i powiązań przyczynowo – skutkowych. Zaproponowano działania i przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia negatywnego wpływu proponowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze. Oceny i analizy, w dużym stopniu uwarunkowane były jakością i skalą materiałów źródłowych oraz danymi udostępnianymi przez stosowne instytucje.

## **2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska**

Rozdział zawiera charakterystykę środowiska obszaru dla którego opracowywany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m.in. rozpoznanie terenu pod względem geologii i rzeźby terenu, warunków hydrologicznych i glebowych, klimatycznych, krajobrazowych, bioróżnorodności fauny i flory oraz obecnego sposobu użytkowania terenu objętego Planem.

### **2.1. Położenie fizyczno-geograficzne**

Miasto Tarnów położone jest we wschodniej części województwa małopolskiego, na południu Polski. Obszar objęty opracowaniem stanowi północną część miasta Tarnowa. Zgodnie z fizycznogeograficzną regionalizacją Polski, Tarnów położony jest na granicy dwóch podprowincji dzielących się na mezoregiony:

- Północne Podkarpacie:
  - mezoregion Nizina Nadwiślańska (obejmuje doliny Dunajca i Białej Tarnowskiej, część północno – zachodnia miasta),
  - mezoregion Płaskowyż Tarnowski (część północno – wschodnia miasta)
- Zewnętrzne Karpaty Zachodnie,
  - mezoregion Pogorze Ciężkowickie (południowo – wschodni fragment miasta, Góra św. Marcina).

Położenie miasta na styku dwóch krain geograficznych, stwarza dużą odmienność morfologiczną terenu w układzie południkowym. Powoduje to znaczne zróżnicowanie hydrograficzne, klimatyczne, warunków glebowych oraz różnorodność flory i fauny.



Rys.1. Fizycznogeograficzna regionalizacją Polski wg J. Kondrackiego  
 Źródło: [https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/7/7c/Physico-Geographical\\_Regionalization\\_of\\_Poland.png](https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/7/7c/Physico-Geographical_Regionalization_of_Poland.png)

Nizina Nadwiślańska to część dolin rzecznych Dunajca i Białej Tarnowskiej, o wyrównanej powierzchni.

Nad wschodnim brzegiem doliny Dunajca wznosi się Płaskowyż Tarnowski, na którym położona jest północno – wschodnia część miasta. Jest to wysoczyzna morenowa falista o wysokościach bezwzględnych 240 – 250 m n.p.m., i niewielkich nachyleniach powierzchni terenu – do 8%.

Północne stoki Góry św. Marcina, będące elementem Prowincji Karpackiej, stanowią niewielki fragment miasta Tarnowa. Wznoszą się one w kierunku południowym, stromym progiem o nachyleniu przekraczającym 20%, osiągając wysokość 340 m n.p.m.

Przedmiotowy teren objęty Planem zlokalizowany jest w obrębie mezoregionu Płaskowyż Tarnowski. Region ten jest płaskowyżem o rzeźbie erozyjno - denudacyjnej, położonym na wysokości 200 – 260 m n.p.m. Zbudowany jest z osadów morskich miocenu, pokrytych glinami i piaskami czwartorzędowymi.



Rys. 2. Lokalizacja Planu na tle mapy południowej część Polski z podziałem na mezaregiony wg J. Kondrackiego. Źródło: [https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/7/7c/Physico-Geographical\\_Regionalization\\_of\\_Poland.png](https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/7/7c/Physico-Geographical_Regionalization_of_Poland.png)

## 2.2. Użytkowanie i zagospodarowanie terenów objętych projektem Planu

W obszar Planu zawiera się teren przekształcony, przemysłowy, obejmujący w większości Elektrociepłownię „Piaskówka” w Tarnowie (głównie magazyny węgla i żużla z torami kolejowymi, obiekty Elektrociepłowni w tym wyróżniający się komin, południową część zakładu stanowi pas drzew iglastych, instalacja fotowoltaiczna, pozostała część zakładu po stronie wschodniej pozostaje niezabudowana), teren stacji gazowej, część ulicy Spokojnej oraz niewielkie pasy zieleni na jego obrzeżach po stronie wschodniej, północnej i zachodniej. Projekt Planu obejmuje obszar o pow. około 8, 88 ha.

Sąsiedztwo objęte opracowaniem:

- Od strony północnej znajduje się ulica Stalowa, a dalej istniejące zakłady tj. myjnia cystern i silosów Szarkowicz, składy i magazyny. Po stronie północno – wschodniej zlokalizowana jest nowa instalacja Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. „Elektrociepłownia Stalowa” – moduł silników gazowych do wytwarzania ciepła i energii elektrycznej.
- Od strony południowej (za ulicą Spokojną) usytuowana jest stacja paliw Avia, składy i magazyny, zakład konstrukcji stalowych, betoniarnia, a od strony południowo – wschodniej za rondem znajduje się Park Piaskówka.
- Od strony zachodniej - aleja Piaskowa, a za nią obszary zadrzewione. Po stronie północno – zachodniej zlokalizowany jest zakład obróbki stali.
- Od strony wschodniej usytuowana jest zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna.

Przeznaczenie terenu w projekcie Planu przedstawiono na załączniku nr 1 do niniejszej prognozy. Teren oznaczony symbolem 1IC jest obecnie zagospodarowany i znajdują się na nim obiekty Elektrociepłowni „Piaskówka”: budynek główny, w którym mieszczą się urządzenia wytwarzające energię ciepłą i elektryczną oraz większość instalacji pomocniczych, budynek magazynu głównego, w którym oprócz magazynu mieszczą się: warsztat remontowy i pomieszczenia socjalne, betonowe place: węglowy i żużlowy, dwa zbiorniki oleju opałowego,

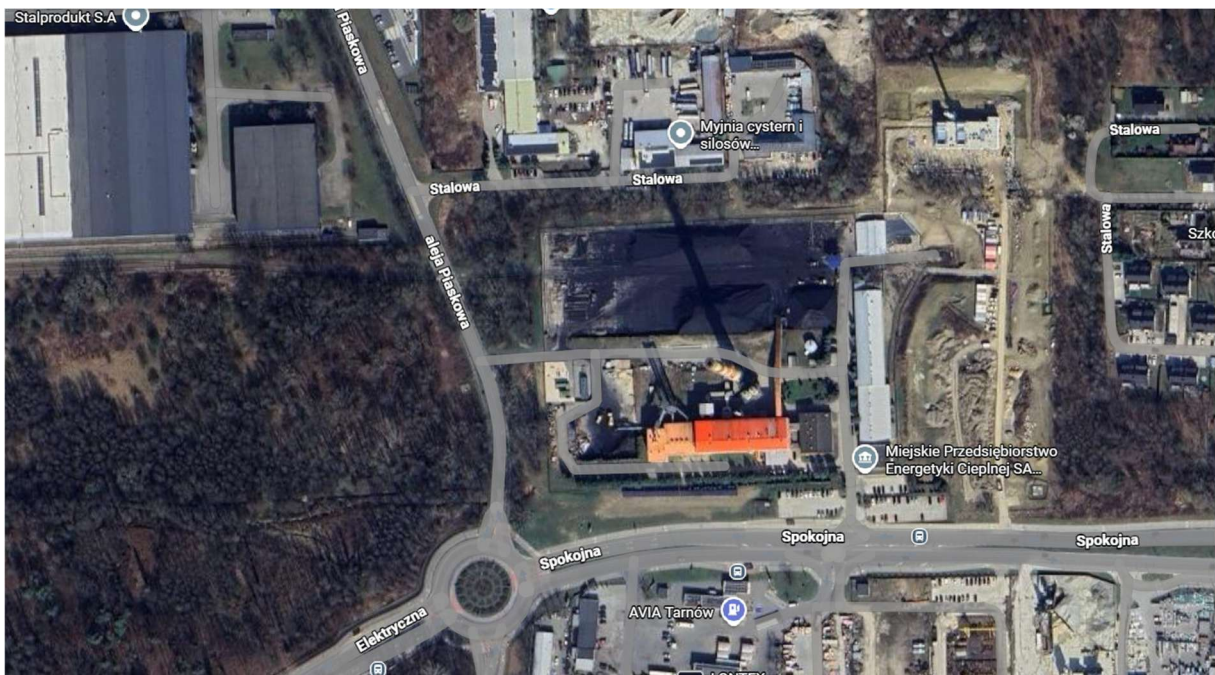
betonowe zbiorniki wody: uzdatnionej i wody odpadowej oraz drogi wewnętrzne i place o nawierzchniach betonowych (płyty betonowe, beton, kostka betonowa), a także parkingi zewnętrzne i droga dojazdowa.

Teren ten posiada istniejącą infrastrukturę techniczną na którą składa się instalacja energetyczna, teletechniczna, gazowa, ciepła oraz wewnętrzna sieć wodociągowa i kanalizacyjna: opadowa i ogólnospławna należące do Tarnowskich Wodociągów, a także znajduje się tam stacja gazowa oznaczona w projekcie Planu jako 1IGS.

Obszar oznaczony symbolem 1P-IC jest to teren niezabudowany, przeznaczony w Planie do zagospodarowania jako tereny produkcji lub ciepłownictwa, z wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy. Za tą linią zabudowy znajduje się pas zieleni izolacyjnej. Istniejące drzewa i krzewy w projekcie Planu planowane są do zachowania.

Tereny 1ZP po stronie zachodniej obszaru Planu są to tereny zieleni urządzonej, których przeznaczenie nie ulegnie zmianie.

Obszar oznaczony symbolem KDG oznacza teren drogi głównej tj. ul. Spokojnej oraz jej pobocza.

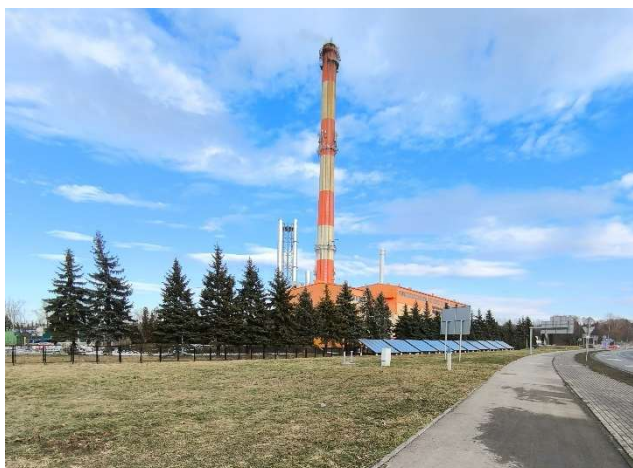


Rys.3. Obszar Planu oraz terenu sąsiadującego.

Źródło: Google Maps.



*Rys.4. Widok na obszar Planu od strony zachodniej.  
Źródło: Opracowanie własne.*



*Rys.5. Widok na obszar Planu od strony południowo – zachodniej. Źródło: Opracowanie własne.*



*Rys.6. Widok na obszar niezagospodarowany.  
Źródło: Opracowanie własne.*



*Rys.7. Widok na obszar niezagospodarowany.  
Źródło: Opracowanie własne.*



Rys.8. Widok na rondo, ul. Spokojną.  
Źródło: Opracowanie własne.



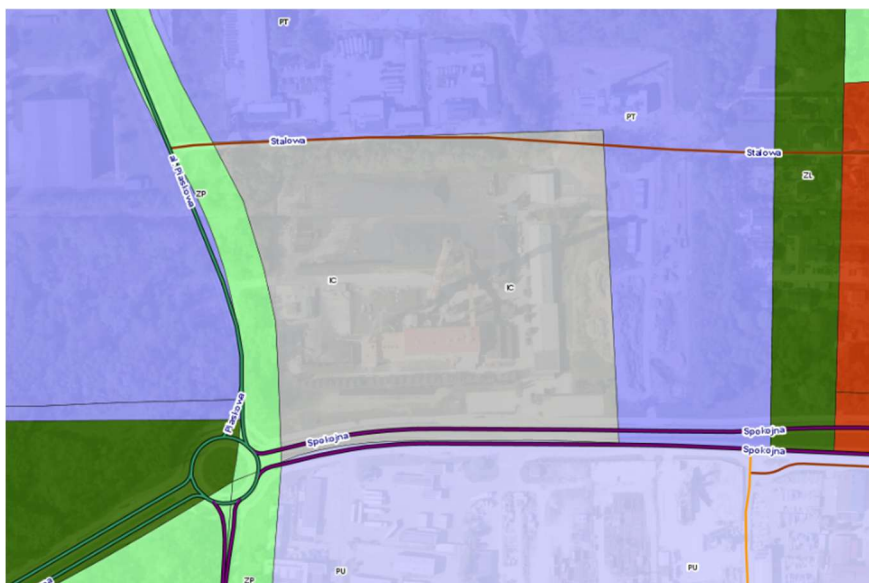
Rys.9. Widok na parking przy Elektrociepłowni.  
Źródło: Opracowanie własne.



Rys.10. Obszar objęty Planem.  
Źródło: Opracowanie własne na podkładzie mapowym ze strony internetowej <https://zsip2.umt.tarnow.pl/>

Na obecnym obszarze, nie został dotąd uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. **Przeznaczenie terenu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego 2014 r. oznaczone jest w większości symbolem IC Tereny infrastruktury technicznej – ciepłownictwo (oznaczony kolorem szarym), PT – Tereny Paków Technologicznych (oznaczony kolorem fioletowym), ZP – Tereny Paków Miejskich (niewielka**

**część Planu od strony lewej, kolor zielony).** Projekt Planu dla przedmiotowego obszaru jest zgodny z przeznaczeniem terenu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tarnowa.



Rys.11. Obszar objęty projektem Planu na tle przeznaczenie terenu w Studium Kierunków i Zagospodarowania miasta Tarnowa.

Źródło: <https://zsis2.umt.tarnow.pl/>

### 2.3. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Pod względem geologicznym Tarnobrzeg zlokalizowany jest w obrębie dwóch jednostek: Zapadliska Przedkarpackiego oraz Karpat Zewnętrznych. Przeważająca część miasta położona jest w Zapadlisku Przedkarpackim, które w trzeciorzędzie wypełnione zostało osadami ilastymi o dużej miąższości (rzędu kilkuset metrów), a następnie przykryte cienką, kilkumetrową warstwą utworów czwartorzędowych (wodno-lodowcowych, eolicznych i rzecznych).

Spotyka się tu gliny morenowe z głazami narzutowymi, wydmy piaszczyste, żwiry teras rzecznych. Krajobraz Płaskowyżu nosi ślady dna lodowcowego. Nierówności terenu zostały pokryte piaskami fluwioglacjalnymi, które z czasem zostały przemieszczone, odsłaniając gliny morenowe.

Południowa część miasta, obejmująca niewielki fragment Karpat Zewnętrznych, wznosi się stromym progiem o przebiegu równoleżnikowym, tworzącym północne zbocza Góry Św. Marcina. Podłoże geologiczne wypełniają skały fliszowe, kredowe i trzeciorzędowe.

Teren obejmujący Plan znajduje się w południowej części Zapadliska Przedkarpackiego, tj. rowu przedgórskiego powstałego na przedpolu wypiętrzających się Karpat. Zapadlisko Przedkarpackie wypełnione jest Trzeciorzędowymi morskimi osadami miocenu i przykryte przez utwory młodsze-czwartorzędowe.

- Czwartorzęd:

W obszarze opracowania czwartorzęd reprezentowany jest przez utwory plejstocenijskie:

- na przedmiotowym terenie w części przypowierzchniowej występują nasypy, które występują do głębokości ok. 1,40 m ppt, nasypy zbudowane są z lokalnego materiału

gruntowego – są to nasypy gliniaste, posiadające niewielkie domieszki piasku, gruzu i okruchów cegieł. Nasypy mają charakter gruntów plastycznych i twar doplastycznych,

- poniżej nasypów zalegają rodzime utwory czwartorzędowe – plejstoceńskie, związane z okresem Zlodowacenia Południowopolskiego. Są to osady lodowcowe, gliniaste oraz miejscami piaszczyste wykształcone są w postaci utworów spoistych: glin zwięzłych, glin pylastych oraz sporadycznie glin piaszczystych barwy jasnobrązowo-szarej i beżowej, a także stwierdzonych jedynie z sondowań utwory niespoiste piasków drobnych barwy beżowo-popielatej.

- do utworów czwartorzędowych zaliczono również iły pylaste barwy szaro-jasnobrązowej.

- Trzeciorzęd:

Trzeciorzęd reprezentowany jest przez kompleksy miocennych osadów morskich, wykształconych

w postaci tzw. iłow krakowieckich z wkładkami mułowców i piaskowców. Jest to poziom bułhowski, warstwy jarostwskie, wieku Miocen-Sarmat. Strop Miocenu zalega na głębokości około od 2,9 m ppt do 4,00 m ppt. Utwory trzeciorzędowe wykształcone są w postaci iłow pylastych barwy szarej.

Rozpatrywany obszar obejmuje niski teren stoku, na pograniczu z doliną najdalego zasięgu zrowniań fluwioglacjalnych. Teren rodzimy został przekształcony przez ścięcie wyższej wschodniej jego części i nadsypany na niskim obszarze zachodnim. Nasypami przykryto bagniste obszary funkcjonujących tu pierwotnie licznych, drobnych cieków będących dopływami potoku Klikowskiego. Na badanym fragmencie terenu rzędne kształtują się w przedziale ~208 m.n.p.m. a teren wykazuje lekkie nachylenie w kierunku południowo-zachodnim.

Na terenie Tarnowa występują złoża kopalin tj. gazu ziemnego, surowców ilastych ceramiki budowlanej oraz kruszywa naturalnego. Zgodnie z informacjami zawartymi w systemie MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu badawczego teren opracowania Planu zlokalizowany jest poza terenami złóż, obszarami górniczymi i terenami górniczymi. Najbliższym złożem w stosunku do przedmiotowego obszaru projektu Planu jest złożo ilaste ceramiki budowlanej, umiejscowione w kierunku północnym w odległości ok 0,7 km od terenu opracowania, którego eksploatacja jest obecnie zaniechana. Najbliższe zagospodarowane złożo znajduje się w odległości ok. 3 km na północny – zachód od obszaru projektu Planu jest to złożo piasków i żwirów BRUK-BET Sp. z o.o. oraz na południe od terenu opracowania – w odległości ok 3,5 km złożo gazu ziemnego Tarnów (jura), dla którego wyznaczono obszar i teren górniczy Tarnów-1.

Zgodnie z informacjami z portalu Państwowego Instytutu Geologicznego obszar Planu znajduje się poza obszarem wpływów osuwisk oraz poza terenami zagrożonymi występowaniem osuwisk.

Na terenie miasta występuje dość duże zróżnicowanie gleb, które wiąże się przede wszystkim z geologią, rzeźbą terenu i warunkami wodnymi. Wyróżniamy: gleby brunatne właściwe, wylugowane i kwaśne, które wykształciły się na różnym podłożu, gleby brunatne namyte, które tworzą się na materiale glebowym, zmytym przez wody opadowe ze zboczy i osadzony w nieckowatych dolinach części podgórskiej, występują również lokalnie w obrębie wysoczyzn; są to gleby średniej jakości, gleby bielcowe i pseudobielcowe wytworzone na lessach, piaskach i glinach lekkich, na terenie płaskich rozległych wierzchołków w obrębie

wysoczyzn lub na słabych stokach w części podgórskiej; na ogół należą do IV i V klasy, mady wytworzone z utworów naniesionych przez wody rzek, zajmujące duże powierzchnie w dolinie Dunajca i Białej, mady glejowe – występują lokalnie, w zagłębieniach i fragmentach dolin rzecznych silnie podmokłych, są to gleby mało urodzajne i wykorzystywane głównie jako użytki zielone niskiej jakości, czarne ziemie wytworzyły się na piaskach oraz glinach zwałowych głównie we wschodniej części Taranowa, często są zbyt wilgotne; są to gleby średnio i mało urodzajne, należące do IV i V klasy. Analizowane podłoże w obszarze opracowania w większości zbudowane jest ze słabo przepuszczalnych gleb gliniasto-ilastych.

## **2.4. Wody podziemne i powierzchniowe**

Rozdział przedstawia stan wód powierzchniowych i podziemnych oraz wydzielone jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolite części wód podziemnych (JCWPd) w obszarze opracowania.

### **2.4.1. Wody podziemne**

Wody podziemne w Tarnowie, ze względu na budowę geologiczną, nie tworzą zasobnych źródeł, a ich występowanie jest zróżnicowane. Warunki hydrogeologiczne są monitorowane w ramach map hydrogeologicznych. Obszar Planu położony jest poza obszarem występowania głównych zbiorników wód podziemnych i ich stref ochronnych. Nie występują tu ujęcia wód podziemnych, ani strefy ochronne od tych ujęć.

Na analizowanym obszarze występuje jeden nieciągły poziom wodonośny związany z utworami czwartorzędu. Podłoże gruntowe zbudowane ze słabo przepuszczalnych gliny i ilów kilkusetmetrowej miąższości, nie stanowi dobrego kolektora wód podziemnych. Wody podziemne mają charakter wody zaskórnej. Zalegają przeciętnie na głębokości ok. 2- 3 m ppt. W obrębie utworów gliniastych występować mogą wkładki i warstewki utworów piaszczystych. Wody gruntowe zasilane są przez filtrację podziemną od kierunku północnogołogochodu. Grunty rodzime oraz grunty nasypowe nie stanowią utworów o właściwościach wysokowydajnej warstwy wodonośnej, w związku z czym horyzont wodonośny na zadanym terenie nie ma znaczenia użytkowego.

### **2.4.2. Wody powierzchniowe**

Tarnów w całości położony jest w zlewni Wisły. Sieć rzeczna jest dobrze rozwinięta, natomiast niewiele jest naturalnych zbiorników wód powierzchniowych. Największą rzeką jest Dunajec, opływający miasto od strony zachodniej na trzykilometrowym odcinku, natomiast najistotniejszym ciekim jest jego dopływ – rzeka Biała Tarnowska. Na terenie miasta wyróżnić można również Potok Wątok, Potok Klikowski, Strusinka, Małochlebowka, Stary Wątok oraz Żabnicę.

Dunajec – ma swoje źródła w Tatrach Zachodnich, stanowi prawy dopływ Wisły. Rzeka o długości 247 km. Jest zarówno źródłem wody pitnej jak i odbiornikiem ścieków. W dolnym biegu Dunajca zlokalizowane są ujęcia wody dla Brzeska i Tarnowa.

Biała Tarnowska – ma swój początek w Beskidzie Niskim i jest prawobrzeżnym dopływem Dunajca, o długości całkowitej 101,8 km. Zlewnia rzeki w górnym i środkowym biegu ma charakter rolniczo-rekreacyjny, natomiast w dolnym biegu – charakter przemysłowy.

Wątok – jest prawobrzeżnym dopływem Białej Tarnowskiej o całkowitej długości 23,3 km. Jego dopływami są Małochlebdowka i Strusinka. Zlewnia Wątku jest mało zalesiona.

Powierzchniowe wody stojące na terenie Tarnowa stanowią nieliczne zbiorniki naturalne, występujące przede wszystkim w starorzeczach większych rzek oraz zbiorniki sztuczne (stawy rybne, wyrobiska poźwirowe, glinianki).

W północnej i zachodniej części Planu przepływa potok Klikowski, który jest prawobrzeżnym dopływem Dunajca. Odprowadza on wody opadowe z północno – wschodniej części Tarnowa. Głównymi dopływami potoku są Rów od Strzelnicy oraz Potok Bagienko.

### 2.4.3. Jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych

Analizowany obszar należy do Regionu Wodnego Górnej-Zachodniej Wisły, w zlewni rzeki Dunajec, w granicach jednolitej części wód powierzchniowych: Dunajec od Więckówki do ujścia (kod RW20001121499).

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły [PGW] (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)):

- JCWP Dunajec od Więckówki do ujścia o kodzie RW20001121499 – naturalną częścią wód, z wyznaczonym celem środowiskowym: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Dunajec w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Dunajec w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Jest to JCWP w złym stanie ogólnym zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych,

w związku z tym, zgodnie art. 4.1 Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) oraz art. 57 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2024 poz. 1087) dla wskazanej części wód celem jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszenia stanu. Cel ten realizuje się głównie przez podejmowanie działań polegających na:

- stopniowej redukcji zanieczyszczeń powodowanych przez substancje priorytetowe oraz substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1;
- zaniechaniu lub stopniowym eliminowaniu emisji do wód powierzchniowych substancji priorytetowych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1.

Obszar Planu zawiera się także w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000150, z wyznaczonym celem środowiskowym: dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Jest to JCWPd w dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym, niezagrażona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Cel ten realizuje się poprzez:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;

- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

## 2.5. Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego

Miasto Tarnów położone jest w strefie klimatu podgórskiego. Rejon tarnowski należy do najcieplejszych regionów Polski i jest tzw. „polskim biegunem ciepła”, gdyż okolice Tarnowa otrzymują największe na terenie kraju ilości energii cieplnej w postaci promieniowania słonecznego. Notuje się stosunkowo wysokie średnie temperatury roczne (+8°C), najwyższe w lipcu (+24°C), a najniższe w styczniu (-1,2°C). Średnia wilgotność powietrza wynosi 77%. Roczna suma opadów atmosferycznych wynosi 528 mm. Wysokość opadów atmosferycznych waha się od 5 mm w marcu do 108 mm w lipcu.

Ze względu na stopień zurbanizowania klimat miasta różni się od klimatu terenów okolicznych, niezabudowanych. Różnice wynikają w zmianie bilansu promieniowania, bilansu cieplnego oraz bilansu wodnego miasta. Wpływ na klimat wynika z gęstości i charakteru zabudowy oraz większego udziału sztucznych nawierzchni, szybciej nagrzewających się. Ponadto na wzrost temperatury wpływają również emisje sztucznego ciepła. Zabudowa oddziałuje na zmianę cyrkulacji powietrza, co wpływa na zmianę prędkości i kierunku wiatru. Mniejsza jest również wilgotność powietrza. W okolicach Tarnowa przeważają wiatry zachodnie i północno - zachodnie. Nasilenie wiatrów oraz procentowy udział poszczególnych kierunków wpływa decydująco na temperaturę, wilgotność, zachmurzenie i na opady. Ilość przypadków wiatrów zmniejsza się od czerwca do jesieni osiągając minimum w październiku.

Na terenie miasta Tarnowa zlokalizowane są stanowiska pomiarowe, z których wyniki są wykorzystane w ocenie rocznej stanu powietrza ze względu na ochronę zdrowia.

Stacje pomiarowe znajdują się w miejscach:

- ul. Bitwy pod Studziankami - stanowiąca tło miejskie,
- ul. Ks. Romana Sitko służąca do pomiaru zanieczyszczeń komunikacyjnych.

Na stacji monitoringu tła miejskiego wykonywane są pomiary manualne zanieczyszczeń As, B(a)P, Cd, Ni, PB, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz pomiary automatyczne zanieczyszczeń NO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub> natomiast na stacji monitoringu komunikacyjnego wykonywane są pomiary automatyczne zanieczyszczeń: C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, CO, NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>.

Ocena jakości powietrza przeprowadzona z uwzględnieniem kryteriów ochrony zdrowia w latach 2022- 2023 wykazała, iż w strefie miasto Tarnów, w 2022 r. wystąpiły przekroczenia stężenia docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>.

Ze względu na stwierdzone przekroczenia dopuszczalnego poziomu substancji przypisano klasę C - powyżej poziomu docelowego. Z kolei w 2023 r. poziom docelowy benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub> został dotrzymany. Ponadto, w 2022 i 2023 roku, na obszarze strefy przekroczony został poziom celu długoterminowego ozonu ze względu na ochronę zdrowia ludzi.

Dla pozostałych zanieczyszczeń tj. dwutlenku siarki, pyłu zawieszzonego PM<sub>2,5</sub>, tlenku węgla, benzenu, ołowiu, arsenu, kadmu oraz niklu w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>, tlenków azotu, odpowiednio poziomy dopuszczalne lub docelowe na terenie strefy miasta Tarnowa zostały dotrzymane. Strefa w ocenie uzyskała klasę A. Na szczególne podkreślenie zasługuje fakt, że w 2024 r. podobnie jak w 2023 r., strefa miasto Tarnów została zakwalifikowana ze względu na ochronę zdrowia we wszystkich badanych wskaźnikach do klasy A. Nie zostały przekroczone

średnioroczne dopuszczalne oraz docelowe stężenia mierzonych zanieczyszczeń, w tym także benzo(a)pirenu.

Na stan jakości powietrza wpływ mają zakłady przemysłowe, transport komunikacyjny a także paleniska domowe.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza z zakładów przemysłowych zlokalizowanych na terenie miasta Tarnowa odbywa się na podstawie wydanych pozwoleń zintegrowanych, decyzji na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza oraz zgłoszenia instalacji niewymagającego pozwolenia. Także w rejonie opracowania zakłady przemysłowe muszą spełniać wymagania dot. emisji wprowadzanych do powietrza, w przypadku ich wprowadzania do powietrza atmosferycznego. Na terenie objętym Planem większość terenu stanowi teren Elektrociepłowni „Piaskówka”, która produkuje:

- energię cieplną dla potrzeb centralnej ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania dla odbiorców z terenu miasta Tarnowa,
- energię elektryczną, zużywaną na własne potrzeby oraz sprzedawaną do sieci.

Zakład posiada pozwolenie zintegrowane, które poprzedzone było analizą wszystkich emisji pochodzących z Zakładu dla których stwierdzono spełnienie wymagań ochrony środowiska (wartości dopuszczalnych substancji w powietrzu).

WIOŚ w Krakowie – Delegatura w Tarnowie przeprowadza kontrole zakładów, podczas których sprawdzone jest przestrzeganie przepisów ochrony środowiska w zakresie emisji substancji do powietrza na terenie miasta Tarnowa. Takie kontrole przeprowadzane są również w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Tarnowie S. A. - Ciepłownia "Piaskówka", ul. Spokojna 67, 33-100 Tarnów.

Jednym z głównych problemów w zakresie zanieczyszczenia powietrza na terenie miasta jest tzw. emisja niska, związana ze stosowaniem paliw o niskiej jakości w paleniskach domowych oraz z działalnością małych zakładów, nie podlegających obowiązkowi posiadania pozwolenia na emisję do powietrza gazów i pyłów. Problem ten widoczny jest zwłaszcza w okresie grzewczym. Na niską emisję w mieście składają się również zanieczyszczenia pochodzące z transportu drogowego, zwłaszcza na terenach przyległych do głównych tras komunikacyjnych. Ponadto, z transportem drogowym związane są również firmy magazynowe, logistyczne oraz stacje paliw. Na skutek czynności eksploatacyjnych do atmosfery emitowane są: zanieczyszczenia gazowe: tlenki azotu, tlenek węgla, dwutlenek węgla i węglowodory aromatyczne oraz zanieczyszczenia pyłowe w postaci związków: ołowiu, kadmu, niklu i miedzi. W wyniku energetycznego spalania paliw ze źródeł punktowych powstają zanieczyszczenia, które ze względu na sposób wprowadzania do powietrza (wysokość emitora oraz prędkość wylotowa gazów), oddziałują na stan jakości powietrza zwykle w mniejszym stopniu niż spalanie paliw w indywidualnych systemach grzewczych. W związku z uchwałą antysmogową dla woj. małopolskiego która wprowadziła zakaz palenia węglem w kotłach nie spełniających określonych wymagań, stan powietrza uległ poprawie. Wpływ na stan powietrza w rejonie opracowania kształtują zanieczyszczenia komunikacyjne pochodzące z pojazdów poruszających się po ul. Spokojnej w Tarnowie, al. Piaskowej, stan pojazdów, dróg, a także emisje z ogrzewania pobliskich zakładów i domów jednorodzinnych.

## **2.6. Klimat akustyczny**

W Tarnowie, podobnie jak w innych miastach, rośnie natężenie hałasu komunikacyjnego, to jednak liczba mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas jest

ograniczona. Głównie ponadnormatywne natężenia hałasu występują wokół dróg najczęściej użytkowanych.

Monitoring poziomu hałasu na terenie miasta Tarnowa prowadzony jest w ramach Wojewódzkiego Programu Monitoringu Środowiska dla województwa małopolskiego. Obecnie źródłem hałasu w rejonie planowanej inwestycji jest ruch pojazdów osobowych oraz ciężarowych poruszających się po ul. Spokojnej, Al. Piaskowej. Natężenie ruchu kształtuje się w związku ze zlokalizowaną na południu stacją benzynową oraz magazynami, składami, a także licznymi zakładami wokół.

Głównymi czynnikami mającymi wpływ na poziom hałasu komunikacyjnego są natężenie ruchu i udział transportu ciężkiego w strumieniu wszystkich pojazdów, stan techniczny pojazdów, rodzaj nawierzchni dróg oraz organizacja ruchu drogowego. Hałas komunikacyjny wpływa w sposób istotny na jakość życia mieszkańców, zwłaszcza w strefach zabudowy mieszkaniowej leżących bezpośrednio przy arteriach komunikacyjnych lub w ich bliskim otoczeniu. Powoduje także płoszenie zwierzęcy.

Standardy jakości klimatu akustycznego zależy od funkcji i przeznaczenia terenu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) przedstawiono w tabeli nr 1. Na terenie Planu nie występują tereny chronione przed hałasem w postaci zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Najbliższe zabudowania usytuowane są po stronie wschodniej obszaru projektu Planu i jest to zabudowa jednorodzinna (dla tych terenów dopuszczalny poziom hałasu wynosi dla pory dnia LAeqD = 50 dB, dla pory nocy LAeqN = 40 dB).

Tabela nr 1.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A w dB			
	Drogi lub linie kolejowe <sup>1)</sup>		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	L <sub>DN</sub>	L <sub>N</sub>	L <sub>DN</sub>	L <sub>N</sub>
	przedział czasu odniesienia równy wszystkim			
	dobom w roku	porom nocy	dobom w roku	porom nocy
Strefa ochronna „A” uzdrowiska Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy związanej ze stałym pobytem dzieci i młodzieży Tereny domów opieki społecznej tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego Tereny zabudowy zagrodowej Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Tereny mieszkaniowo-usługowe	68	59	55	45
Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców <sup>2)</sup>	70	65	55	45

Objaśnienia:

1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

2) W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

3) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

Klimat akustyczny w obrębie Planu współtworzą zakłady zlokalizowane w tym terenie (Elektrociepłownia „Piaskówka”, zakłady obróbki metali, zakład mycia cystern itp.) i prowadzone w nich procesy technologiczne bądź logistyczne. Poziom hałasu przemysłowego

zależy od cech danego obiektu i od rodzaju maszyn i urządzeń wytwarzających hałas, izolacyjności obudowy hal przemysłowych, prowadzonych procesów technologicznych oraz od funkcji urbanistycznej sąsiadujących z nimi terenów. Na uciążliwość hałasu pochodzenia przemysłowego wpływa w znacznym stopniu długotrwałość jego występowania (zmianowy charakter pracy), a także czasowe krótkotrwałe duże natężenia. Presja hałasu przemysłowego staje się w ostatnich latach mniejsza. Oddawane do użytkowania zakłady są prawidłowo projektowane pod kątem minimalizacji emisji hałasu do środowiska, co zapewniają (wymuszają) obowiązujące przepisy. Zakłady istniejące podejmują w większości niezbędne działania organizacyjne i techniczne ograniczające emisję hałasu do wartości zapewniających właściwy standard jakościowy środowiska. Wpływ przemysłu na klimat akustyczny ma charakter lokalny i ogranicza się do terenu danego zakładu.

## **2.7. Pola elektromagnetyczne**

Do najpowszechniejszych źródeł promieniowania elektromagnetycznego należą linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110 kV i więcej), stacje nadawcze radiowe i telewizyjne oraz stacje bazowe telefonii komórkowej. Na terenie miasta zlokalizowane są następujące elementy sieci elektroenergetycznej, które stanowią istotne źródła promieniowania elektromagnetycznego:

- linia 220 kV relacji Klikowa – Połaniec,
- dwutorowa linia 220 kV relacji Klikowa – Lubocza, Klikowa – Skawina,
- linia 220 kV Klikowa – Azoty 1,
- linia 220 kV Klikowa – Azoty 2,
- stacja elektroenergetyczna 220/110 kV Klikowa,
- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV,
- linie energetyczne napowietrzne i kablowe średniego i niskiego napięcia.

Najbardziej rozpowszechnione źródła promieniowania to m.in. - nadajniki baz telefonii komórkowej. Każda stacja bazowa przed uruchomieniem komercyjnym przechodzi obowiązkowe pomiary pola elektromagnetycznego (PEM), wykonywane przez akredytowane laboratoria.

Urządzenia Wi-Fi i inne umożliwiające radiowy dostęp do sieci internetowej są nowym źródłem emitującym pola elektromagnetyczne do środowiska. Ze względu na bardzo szybki wzrost liczby tych urządzeń, udział ich w emisji pól elektromagnetycznych do środowiska może znacząco wzrosnąć.

Sposób prowadzenia badań poziomów pól elektromagnetycznych określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Rozporządzenie obliguje do wyznaczenia na terenie każdego województwa punkty pomiarowe. Pomiary wykonuje się w odległości nie mniejszej niż 100 metrów od źródeł emitujących pola elektromagnetyczne.

W ramach współpracy Urzędu Miasta Tarnowa z Instytutem Łączności – Państwowym Instytutem Badawczym w 2024 roku zostały przeprowadzone pomiary monitoringu szerokopasmowego pól elektromagnetycznych (PEM) na terenie III Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Brodzińskiego 4. Wykonano ciągłe pomiary natężenia pola elektromagnetycznego z wykorzystaniem systemu szerokopasmowego monitoringu

stacjonarnego PEM w dniach 21.10.2024 r. – 25.10.2024 r. Zarejestrowane wyniki wartości średniej natężenia składowej elektrycznej pola elektromagnetycznego wynosiły od 0,00 V/m do 1,37 V/m. Nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

WIOŚ w Krakowie wykonuje badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zlokalizowanych w miejscach dostępnych dla ludności z uwzględnieniem następujących kategorii obszarów: centralne dzielnice lub osiedla miast o liczbie mieszkańców przekraczającej 50 tys., pozostałe miasta, tereny wiejskie.

Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie wykonał pomiary monitoringowe pól elektromagnetycznych na terenie miasta Tarnowa w dwóch punktach w 2023 roku. Wyniki pomiarów zestawiono w tabeli nr 2.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448) wartość dopuszczalna wynosi 28,0 V/m. Nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Jak wynika z informacji o pomiarach promieniowania przekazywanych przez operatorów telefonii komórkowej nie stwierdzono przekroczeń PEM na terenie Tarnowa w 2023 r. Wyniki pomiarów PEM, są prezentowane na stronie <https://si2pem.gov.pl/>.

Tabela nr 2.

Kod pomiaru	Adres	Współrzędne geograficzna	Średnia arytm. zmierzonych natężeń pól elektromagnetycznych dla zakresu częstotliwości co najmniej od 80 MHz do 40 GHz [V/m]	Niepewność pomiaru U dla współczynnika rozszerzenia k=2 [V/m]
K_2022_B_1	Tarnów, ul. Spokojna	50.036139 21.002528	2,44	0,98

Na terenie objętym projektem Planu obecnie nie znajduje się żadna stacja bazowa telefonii komórkowej. Najbliższa tego typu instalacja znajduje się w odległości około 360 m, od obszaru planu, po stronie wschodniej. Jest to stacja bazowa telefonii komórkowej operatora P4 Sp. z o.o. TAR2033\_C Tarnów umiejscowiona przy budynku mieszkalnym na dz. nr 163/4 obręb 79 przy ul. Chyszowskiej w Tarnowie. WIOŚ w Krakowie, delegatura w Tarnowie w 2023 r. przeprowadzała kontrole emisji pól elektromagnetycznych ze stacji i nie stwierdzili przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

## 2.8. Warunki krajobrazowo - przyrodnicze

Gmina Miasta Tarnowa posiada wysokie walory przyrodniczo-krajobrazowe o czym decyduje przede wszystkim występowanie obszarów zabytkowych (stare miasto) oraz historycznych układów urbanistycznych, a także naturalne i komponowane zespoły zieleni.

Roślinność naturalna miasta Tarnowa uległa wielkim zmianom, głównie poprzez działalność ludzką. Ekosystemy naturalne, jak i półnaturalne na terenie Tarnowa podzielić można na: kompleksy leśne, roślinność siedlisk łąkowych, w tym zespoły roślinności łąk,

trawiastą roślinność pastwisk, siedliska drzewiaste i krzewiaste wzdłuż cieków wodnych, zbliżone do naturalnych, siedliska roślinności przywodnej i bagiennej, alejowe nasadzenia przydrożne i kępy zieleni śródpolnej, zespoły komponowanej roślinności wysokiej parków i cmentarzy, zespoły roślinne w obrębie zabudowy i na obrzeżach terenów rolnych oraz w strefach przydrożnych, kępowe formacje drzewiaste i krzewiaste towarzyszące zabudowie lub stanowiące skupienia śródpolne, rośliny kultur rolniczych z charakterystycznym składem gatunkowym, roślinność ruderalna, występująca w miejscach o intensywnej zabudowie.

Najważniejsze walory przyrodniczo-krajobrazowe zgrupowane są w zewnętrznych strefach miasta, natomiast tereny centralne mają stosunkowo niewielką ilość zieleni wysokiej.

Na terenie miasta Tarnowa brak jest większych kompleksów leśnych, do największych należą: las Debrza, las na Górze św. Marcina, las Lipie, lasy w Krzyżu, las Soślina w Mościcach, las w Zbylitowskiej Górze, tereny leśne w okolicy składowiska odpadów komunalnych. Lasy na terenie Tarnowa są na ogół wielogatunkowe, dominującymi gatunkami są: dąb, olsza, jesion, klon jawor, osika, grab, brzoza.

Zieleń urządzoną na terenie miasta Tarnowa stanowią parki, zieleńce, ogrody działkowe, cmentarze, zieleń obiektów sportowych, zieleń towarzysząca budownictwu jednorodzinemu (ogrody przydomowe) i wielorodzinnemu (osiedlowa), zieleń izolacyjna zakładów przemysłowych i tras komunikacyjnych oraz zieleń przyuliczna.

Najbliższy park miejski - Park Piaskówka znajduje się po stronie południowo – zachodniej od obszaru Planu i zajmuje pow. około 20 ha. Na terenie parku usytuowany jest staw powyrobiskowy o pow. ok. 0,3 ha W składzie gatunkowym drzew parku przeważają drzewa liściaste, zarówno rodzime takie jak brzozy, olchy, wierzby czy topole jak i obce jak robinie akacjowe, dęby czerwone, klony srebrzyste. Ze względu na stosunkowo małą powierzchnię i otoczenie terenami zurbanizowanymi fauna parku ograniczona jest do drobnych zwierząt oraz ptactwa.

Po północnej stronie ul. Elektrycznej w Tarnowie znajduje się kompleks leśny o pow. ok 7 ha, z czego blisko 5 ha należy do zasobów Nadleśnictwa Gromnik, pozostała część tworzy zieleń zakładu Tamel. Drzewostan tworzą głównie olchy, brzozy oraz sosny pospolita i czarna w wieku 80-90 lat. Jest to bogate siedlisko grądowe, o czym świadczy występowanie azotolubnych pokrzyw oraz tzw. aspekt wiosenny, czyli zakwitanie roślin runaleśnego przed rozwojem liści na drzewach takich jak zawilce i kniec błotna (kaczeńce). Obecny drzewostan jest niedostosowany do tak żyznego siedliska, dlatego jest zastępowany gatunkami zgodnymi z typem siedliskowym lasu: bukiem, lipą i dębem szypułkowym. Kompleks leśny w pobliżu Al. Piaskowej wyraźnie ubożeje. Krajobraz staje się coraz bardziej przemysłowy. Znajduje się tam ogrodzony obiekt gazowy i naziemny rurociąg, prowadzony nad potokiem Klikowskim. Obszar leśny od północy graniczy z torami kolejowymi (prowadzącymi do Elektrociepłowni „Piaskówka”) oraz obszarem Zakładu Stalprodukt S.A. Obszar lasu odgrodzony jest od terenu Planu Al. Piaskową która jest barierą przy migracji drobnych, pospolicie występujących zwierząt. Al. Piaskowa jak i ul. Spokojna uczęszczana stale przez pojazdy ciężarowe, cysterny itp. wyraźnie potęguje klimat akustyczny w rejonie co również płoszy zwierzynę. Po drugiej stronie drogi – obszar objęty Planem zmienia się w krajobraz typowo przemysłowy i nie spełniający warunków bytowania zwierząt.

W obszarze Planu nie występują obszary chronione na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Z ustaleń wykonanych w terenie, stwierdzono że nie ma tam miejsc występowania roślin wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin, nie stwierdzono również występowania grzybów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9

października 2014 roku w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną. Nie stwierdzono miejsc stałego przebywania i rozrodu zwierząt wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Teren Planu nie obejmuje szlaków wędrówek zwierząt.

Na terenie miasta znajdują się nieliczne obszary chronione. Takie jak rezerwat przyrody „Debrza”. Położony jest on w północnej części miasta, przy ul. Wiśniowej. Utworzony został w 1995 r. na powierzchni 9,5 ha w celu zachowania unikalnego wielogatunkowego drzewostanu, z bogatym runem i pomnikowymi okazami dębów, lip i buków.

Na analizowanym terenie ani w jego pobliżu nie występują pomniki przyrody. Najbliżej występującymi pomnikami są:

- Aleja wiązowa (ul. Krzyska), ok. 0,5 km od terenu Planu,
- 4 wiązy szypułkowe przy ul. Nowodabrowskiej ok. 1,3 km od terenu Planu,
- Starodrzew Parku Strzeleckiego (pomiędzy ulicami Słowackiego, Piłsudskiego i Romanowicza), ok. 2,2 km od terenu Planu,
- Głazy narzutowe „Trojaczki” (ul. Piłsudskiego), ok. 1,5 km od terenu Planu,
- Dąb szypułkowy „Kościuszko” (ul. Piłsudskiego, ok. 1,4 km od terenu Planu,
- Lipa drobnolistna (ul. Klikowska), ok. 2 km od terenu Planu.

Ustalenia Planu oraz jego przeznaczenie nie będzie negatywnie wpływać na w/w pomniki przyrody jak i obszary chronione, ze względu na znaczne odległości od analizowanego terenu.

Najbliżej położone obszary chronione na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody przedstawione w tabeli nr 3.

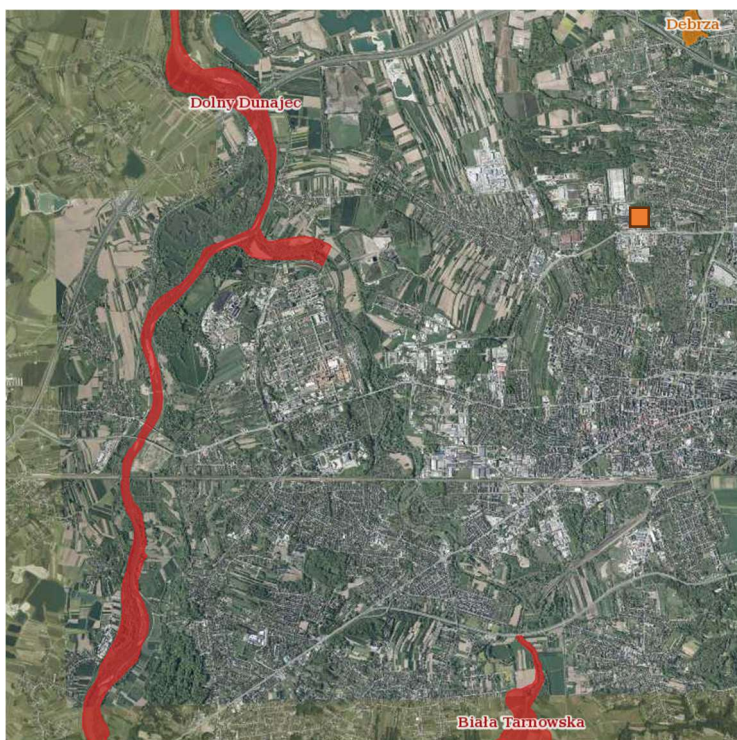
Tabela nr 3.

Lp.	Nazwa obszaru	Odległość od inwestycji
<b>Rezerваты</b>		
1.	Debrza	2,4 km w kierunku północno - wschodnim
<b>Obszary Chronionego Krajobrazu</b>		
1.	Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego	4,9 km w kierunku południowo - zachodnim
1.	Radłowsko – Wierzchosławicki Obszar Chronionego Krajobrazu	8,5 km w kierunku zachodnim
	Jastrzębsko – Żdżarski Obszar Chronionego Krajobrazu	9,4 km w kierunku wschodnim
<b>Obszar Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk</b>		
1.	Dolny Dunajec PLH120085	3,6 km w kierunku zachodnim
1.	Biała Tarnowska PLH120090	5,8 km w kierunku południowym

### 2.8.1 Obszary Natura 2000

Obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 ustanowione zostały w celu zachowania określonych typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków, które uważane są za cenne i zagrożone w skali całej Europy.

Na obszarze Planu jak i w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary Natura 2000. Najbliżej położonym istniejącym obszarem Natury 2000 jest PLH120085 Dolny Dunajec zlokalizowany około 3,6 km na zachód od granicy Planu oraz obszar Natura 2000 PLH120090 Biała Tarnowska zlokalizowany około 5,8 km w kierunku południowym od granicy Planu.



Rys.12. Najbliższe obszary Natura 2000 w stosunku do obszaru Planu.

Źródło: <https://geoserwis.gdos.gov.pl>

Obszar Natura 2000 „Dolny Dunajec” PLH120085, obejmuje rzekę Dunajec na odcinku od zapory w Czchowie do ujścia do Wisły wraz z wybranymi dopływami oraz ujściowym odcinkiem rzeki Biała. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Dolny Dunajec” (PLH120085) (Dz. U. z 2021 r. poz. 2229), przedmiotem ochrony na obszarze są: siedlisko przyrodnicze 3220 – pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków oraz następujące gatunki ryb i ich siedliska: boleń, brzanka, głowacz białopłetwy, minóg strumieniowy.

Zgodnie z § 3 tego rozporządzenia, Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Dolny Dunajec” (PLH120085) wyznaczono w celu: 1) trwałej ochrony: a) siedlisk przyrodniczych, b) populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub 2) odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa w pkt 1 lit. b) – w stosunku do przedmiotów ochrony.

Zgodnie z Planem zadań ochronnych (PZO) dla obszaru Natura 2000 „Dolny Dunajec” PLH120085 [dalej: PZO], ustanowionym zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 4 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2014 r. poz. 4920, ze zm.), celem działań ochronnych dla siedliska przyrodniczego 3220 jest zachowanie optymalnych warunków kształtowania się siedliska na odcinku od km 27+200 do km 68+300 rzeki Dunajec, mierzonych średnią wartością bezwzględną wskaźnika „szerokość kamieńców”; celem działań ochronnych dla ww. gatunków ryb jest poprawa stanu siedlisk gatunków w zakresie wskaźnika „ciągłość rzeki”, poprzez zapewnienie drożności rzeki Dunajec dla swobodnej migracji gatunków oraz utrzymanie jakości hydromorfologicznej siedlisk gatunków w zakresie wskaźników: „charakter i modyfikacja brzegów”, „geometria koryta”, „mobilność koryta”, „substrat denny”; celem działań ochronnych dla minoga strumieniowego jest poprawa stanu siedliska gatunku w zakresie wskaźnika „jakość hydromorfologiczna”, poprzez

renaturalizację ujściowego odcinka Paleśnianki i zapewnienie drożności potoku dla swobodnej migracji gatunku.

W PZO wskazano ponadto najistotniejsze istniejące i/lub potencjalne zagrożenia zidentyfikowane dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony Obszaru. Są to: regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych; prace hydrotechniczne, które zmieniają geometrię koryta, zmieniają strukturę podłoża, likwidują naturalne formy erozyjne i odsypiskowe (np. łachy), modyfikują przepływ wody w korycie, zmieniają stan brzegów i uniemożliwiają naturalny przebieg procesów formujących morfologię koryta; pozyskiwanie żwiru z koryta rzeki i kamieńców prowadzone nielegalnie lub w ramach powszechnego bądź szczególnego korzystania z wód; poruszanie się pojazdami spalinowymi po kamieńcach i korycie rzeki z różnych przyczyn (nielegalny pobór żwiru, rekreacja, wędkarstwo, off-road); progi stanowiące bariery migracyjne; pogorszenie jakości i podniesienie poziomu żyzności wody na skutek odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych i wyrzucania odpadów z gospodarstw domowych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 kwietnia 2023 r. w sprawie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Biała Tarnowska” PLH120090 (Dz. U. z 2023 r. poz. 1027), przedmiotem ochrony na Obszarze są siedliska przyrodnicze: pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków [3220], zarośla wrześni na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (część – z przewagą wrześni) [3230], zarośla wierzby siwej na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (część – z przewagą wierzby) [3240], łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe i olsy źródliskowe [91E0], oraz gatunki zwierząt: brzanka [1138], kumak górski [1193] i skójką gruboskorupowa [1032].

Przeznaczenie terenu w Planie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan i funkcjonowanie w/w obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w szczególności na obszary Natura 2000. Plan zakazuje wprowadzania do ziemi bądź wód nieoczyszczonych ścieków, reguluje odprowadzanie ścieków oraz wód opadowo – roztopowych w sposób nie powodujący zanieczyszczenia środowiska wodnego, dlatego nie będzie wpływał negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne. Obszar Planu znajduje się w znacznej odległości od obszarów Natura 2000 w związku z czym nie pogorszy integralności w/w obszarów Natura 2000 i nie wpłynie negatywnie na powiązania z innymi obszarami sieci Natura 2000.

## **2.9. Zabytki i krajobraz kulturowy**

W sąsiedztwie planowanego obszaru nie znajdują się żadne zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Teren ten nie jest także objęty ochroną archeologiczną. Najbliższy zabytek znajduje się w odległości 1,5 m jest to cmentarz z czasów I wojny światowej. Plan nie będzie miał zatem wpływu na zabytki oraz krajobraz kulturowy z uwagi na miejsce jego lokalizacji. Najbliższe otoczenie nie posiada cech krajobrazu kulturowego i walorów krajobrazowych wymagających ochrony. Występowanie obiektów kulturowych, historycznych związane jest przede wszystkim z centrum Tarnowa.

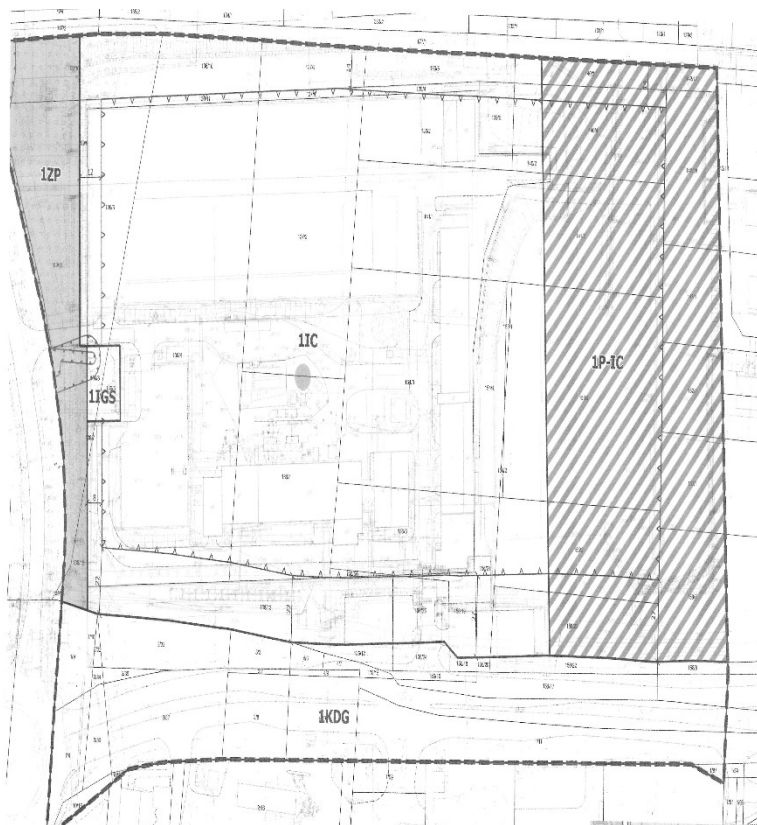
### 3. Informacje o zawartości i głównych celach projektu Planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

#### 3.1 Zakres terytorialny projektu Planu

Granice obszaru objętego procedurą sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określono na załącznikach graficznych do uchwały Nr XXV.239/2025 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 23 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową

Teren planu obejmuje obszar pomiędzy ul. Spokojną, Al. Piaskową i ul. Stalową. W obszarze Planu zawiera się teren przekształcony, przemysłowy, obejmujący w większości rejon Elektrociepłowni „Piaskówka” w Tarnowie, część ulicy Spokojnej.

Przy ul. Stalowej znajdują się budynki handlowo-usługowe m.in. myjnia cystern i silosów Szarkowiecz, Baz-Tech Sp. z o.o. Dalsze tereny przy ul. Stalowej należą do Gminy Miasta Tarnowa. Ul. Spokojna w Tarnowie, jest to droga główna, natomiast ul. Piaskowa to droga publiczna zaliczana do kategorii dróg gminnych.



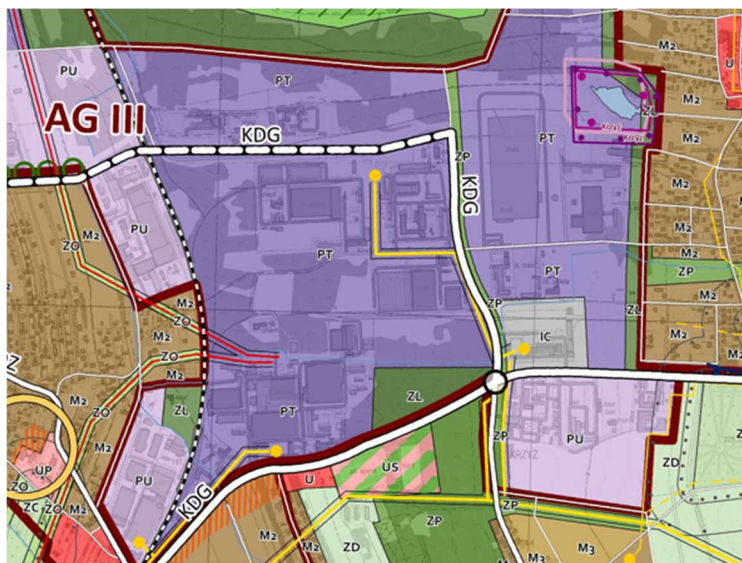
Rys. 13. Granice obszaru objętego planem.

Źródło: Uchwała Nr XXV.239/2025 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 23 października 2025 r.

#### 3.2 Powiązania z innymi dokumentami

Projekt Planu nie narusza ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa przyjętego uchwałą Nr XI/2014/99 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 15 lipca 1999 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w

Tarnowie Nr XV/237/2003 z dnia 16 października 2003 r., Nr XLIII/766/2025 z dnia 22 grudnia 2005 r., Nr LI/986/2006 z dnia 26 października 2006 r., Nr LVI/716/2010 z dnia 4 listopada 2010 r., oraz Nr LVII/705/2014 z dnia 25 września 2014 r., Rady Miejskiej w Tarnowie.



Rys. 14. Granice obszaru objętego planem.

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa wrzesień 2014 r.

Dla terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową wyznaczono w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa kierunki zagospodarowania przestrzennego:

**IC – tereny infrastruktury technicznej – ciepłownictwo**

**PT – tereny parków technologicznych**

**ZP – tereny parków miejskich (zachodnia część Planu ).**

Podstawowymi kierunkami przeznaczenia terenu oznaczonego jako **IC** są obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej związane z elektroenergetyką, ciepłownictwem, gospodarką wodno – kanalizacyjną, gospodarką odpadami, gazownictwem a także zieleni towarzysząca, infrastruktura komunikacyjna.

Dopuszczalne kierunki: obiekty administracyjne związane z przeznaczeniem podstawowym. Zakaz lokalizacji obiektów niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym.

Podstawowymi kierunkami przeznaczenia terenu oznaczonego jako **PT** jest zabudowa przemysłowa i parki technologiczne (w tym zabudowa produkcyjna wykorzystująca nowoczesne proekologiczne technologie i obiekty naukowo – badawcze).

Dopuszczalne kierunki: składy i magazyny wraz z zapleczem administracyjnym i socjalnym, centra logistyczne, wykorzystujące linie kolejowe i usługi związane z przemysłem, obiekty infrastruktury technicznej, garaże wielopięsniowe i podziemne, układ publicznych dróg lokalnych i dojazdowych, tereny zieleni urządzonej, parkingi oraz inne przestrzenie publiczne. obiekty administracyjne związane z przeznaczeniem podstawowym. Od granicy z sąsiadującymi terenami mieszkaniowymi, usługowymi, sportowo – rekreacyjnymi, przestrzeniami publicznymi oraz od dróg o klasie powyżej klasy lokalnej należy lokalizować budynki administracyjno – socjalne uzupełnione zielenią wysoka lub sama zieleni izolacyjna, w celu odseparowania wizualnego od placów manewrowych i zaplecza technicznego.

Podstawowymi kierunkami przeznaczenia terenu oznaczonego jako **ZP** są tereny zieleni urządzonej z dostępem publicznym (parki, skwery – o charakterze lokalnym – osiedlowym oraz ponadlokalnym, lasy zagospodarowane rekreacyjne – parki leśne, arboreta, ogrody botaniczne, wody płynące i zbiorniki wodne, zieleń izolacyjna, parki tematyczne, parki rozrywki).

Dopuszczalne kierunki: urządzenia placów zabaw i rekreacji, ogródki jordanowskie, obiekty infrastruktury technicznej, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami, oranżerie, realizacja suchego polderu służącego ochronie przeciwpowodziowej w rejonie ul. Wita Stwosza, w miejscu wskazanym na rysunku zmian studium, układ publicznych dróg lokalnych i dojazdowych, układ placów, ciągów pieszych i rowerowych, parkingi oraz inne przestrzenie publiczne. Zakaz realizacji obiektów przeznaczenia dopuszczalnego bez powiązania z zagospodarowaniem zgodnym z podstawowym przeznaczeniem.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa wyznaczono strefy polityki przestrzennej dla których określono odrębne zasady zagospodarowania.

### **AG III – STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ – KRYSZTAŁOWA – NIEDOMICKA**

#### Położenie i charakterystyka

Zasięg strefy wytyczony został w oparciu o istniejące tereny produkcyjne w rejonie ulic Elektrycznej, Spokojnej, Sadowej, Klikowskiej i Mrożnej oraz na terenach wskazanych do rozwoju tej funkcji pomiędzy ulicą Niedomicką i torami kolejowymi Tarnów – Szczucin. Na obszarze tym zlokalizowane są jedne z większych przedsiębiorstw w mieście (m. in.: huta szkła Alicja, Fabryka Silników Elektrycznych Tamel S.A., zakład brukarski Bruk-Bet Sp. zo.o., Elektrociepłownia Piaskówka).

#### Zasady zagospodarowania przestrzennego

Polityka przestrzenna w obrębie tej strefy powinna dążyć do rozwoju terenów produkcyjnych w kierunku nowoczesnych i czystych technologii. Preferowana powinna być zabudowa usługowa i służąca zaawansowanej technologicznie działalności produkcyjnej, zorganizowana w formie parków przemysłowych, parków technologicznych.

#### **Ustalenia wynikające z Opracowania ekofizjograficznego podstawowego do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa.**

W opracowaniu ekofizjograficznym do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa z grudnia 2011 roku teren pomiędzy Al. Paskową ul. Spokojną i ul. Stalową został zakwalifikowany zgodnie z załącznikiem nr 1 do opracowania ekofizjograficznego tj. uwarunkowania biotyczne – inwentaryzacja przyrodnicza - do terenów zabudowy przemysłowej, obiektów infrastruktury technicznej, o nieznacznym udziale terenów zieleni.

W opracowaniu ekofizjograficznych w załączniku nr 5 – ocena podstawowych uwarunkowań ekofizjograficznych teren pomiędzy ul. Spokojną, al. Paskową i ul. Stalową został zaliczony do terenów zabudowy przemysłowej i obiektów infrastruktury technicznej o nieznacznym potencjalne źródła degradacji środowiska.

Zgodnie z przytoczonym opracowaniem ekofizjograficznym analizowany obszar:

- nie jest zaliczony do terenów leśnych, ani terenów parków ani form ochrony przyrody,
- nie należy do terenów zagrożony powodzią ani terenów osuwiskowych,

- nie należy do terenów zdegradowanych lub wymagających rekultywacji.

### 3.3 Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie Planu

Niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko opracowana została na potrzeby sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową.

Obecnie teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową ustala następujące przeznaczenie terenów oznaczone symbolami:

- 1) **IC** – teren ciepłownictwa,
- 2) **P-IC** – teren produkcji lub ciepłownictwa,
- 3) **IGS** – teren stacji gazowej,
- 4) **ZP** – teren zieleni urządzonej,
- 5) **KDG** – teren drogi głównej.

Granice poszczególnych przeznaczeń terenu przedstawiono na rys. 13 w rozdziale 3.1 Zakres terytorialny projektu Planu

Dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych „symbolem terenu” określone zostały ustalenia szczegółowe:

- 1) Dla teren ciepłownictwa **1IC** ustalono przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna – elektrociepłownia, obiekty budowlane, urządzenia i instalacje, w tym instalacje kogeneracji, zajmujące się wytwarzaniem energii cieplnej, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła. Przeznaczenie uzupełniające – zabudowa administracyjno-socjalna, techniczna i garażowa jako zaplecze przeznaczenia podstawowego, teren zieleni urządzonej;
- 2) Dla terenu produkcji lub ciepłownictwa **1P-IC** ustalono przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna przemysłowa (w tym zabudowa produkcyjna wykorzystująca nowoczesne proekologiczne technologie) lub zabudowa produkcyjna – elektrociepłownie, obiekty budowlane, urządzenia i instalacje, w tym instalacje kogeneracji, zajmujące się wytwarzaniem energii cieplnej, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła. Przeznaczenie uzupełniające – zabudowa administracyjno-socjalna, techniczna i garażowa jako zaplecze przeznaczenia podstawowego, teren zieleni rządzonej. Przeznaczenie wykluczone to: tereny elektrowni wiatrowej, tereny elektrowni słonecznej, teren przemysłu portowego.
- 3) Dla terenu zieleni urządzonej **1ZP** ustala się przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona i przeznaczeniem uzupełniającym – teren komunikacji pieszo-rowerowej.
- 4) Dla terenu drogi głównej **1KDG** ustala się przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy głównej.

Na obszarze objętym planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji.

Zostały ustalone następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) w zakresie ochrony środowiska:

- zakaz lokalizacji obiektów, urządzeń i instalacji nie spełniających wymagań ochrony środowiska wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych,
- zakaz lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii,
- dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej, w tym zakładów łączności publicznej,
- dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- ochronę powietrza poprzez zapewnienie jak najlepszej jego jakości, w szczególności poprzez utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych poziomów lub co najmniej na tych poziomach, zgodnie z przepisami odrębnymi, hermetyzację procesów technologicznych oraz stosowanie urządzeń chroniących środowisko w celu obniżenia emisji do powietrza zgodnie z przepisami odrębnymi, stosowanie do celów grzewczych paliw spełniających wymogi prawa,
- ochronę gleby i wód podziemnych poprzez zapobieganie zanieczyszczeniu substancjami powodującymi ryzyko w glebie lub w ziemi, nakaz zabezpieczenia realizacji przedsięwzięć przed przenikaniem zanieczyszczeń mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych stosownie do lokalnych warunków hydrogeologicznych nakaz odprowadzenia ścieków odpowiednio do kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej, z dopuszczeniem zastosowania innych rozwiązań spełniających wymogi przepisów ochrony środowiska, zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, z wyłączeniem podczyszczonych wód opadowych, zakaz składowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych
- ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności w miejscach dostępnych dla ludności,

2) w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu:

- nakaz utrzymania istniejącej zieleni wysokiej jako tereny zieleni urządzonej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi,
- nakaz zachowania istniejących drzew i krzewów przy projektowaniu i realizacji inwestycji oraz ich wkomponowania w tereny zieleni czy powierzchnie biologicznie czynne,
- zapewnienie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

W granicach obszaru objętego Planem nie występują inne obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych.

Plan nie dopuszcza instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru oraz wytwarzających energię otrzymaną z biogazu rolniczego.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się m.in. że zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych z dopuszczeniem stacji transformatorowych, zakazuje się lokalizacji anten, masztów oraz innych urządzeń z zakresu łączności na elewacjach frontowych

budynków i obiektach od strony drogi publicznej klasy głównej, zakaz lokalizacji wolnostojących masztów antenowych od strony drogi głównej, tj. w pasie terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, zakaz stosowania odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru w formie mikroinstalacji montowanych na budynkach.

W zakresie gospodarki odpadami ustala się, że realizacja gospodarki odpadami musi być prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz zakazuje się przetwarzania, składowania oraz skupu złomu i innych surowców wtórnych. Plan dopuszcza krótkoterminowe gromadzenie odpadów komunalnych i odpadów produkcyjnych w granicach działek, na których są wytwarzane lub przeznaczone do wykorzystania w ich obszarze.

Plan zakazuje tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, w tym zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych.

W Planie dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci, obiektów, urządzeń i przyłączy infrastruktury technicznej na wszystkich terenach, o ile inne ustalenia planu nie stanowią inaczej.

Do czasu zagospodarowania zgodnie z ustaleniami Planu utrzymywany będzie dotychczasowy sposób użytkowania.

#### **4. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**

W obrębie analizowanych terenów nie występują istotne problemy ochrony środowiska, w tym także dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

W granicach Planu, nie występują prawne formy ochrony środowiska, w tym obszar Natura 2000. Najbliższymi formami ochrony przyrody są:

- Rezerwat Debrza – ok. 2,4 km na kierunku północno – wschodnim od granic Planu,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego – ok. 4,9 km na południe od granic Planu,
- pomniki przyrodnicze - aleja wiązowa (ul. Krzyska), ok. 0,5 km od terenu Planu,
- Obszar Natura 2000 „Dolny Dunajec” – ok. 3,6 km na zachód od granic Planu.

Stan środowiska przyrodniczego w związku z uchwalonym Planem nie zmieni się na w/w obszarach, ze względu na:

- znaczne oddalenia obszaru Planu od terenów objętych ochroną,
- fakt, iż przeznaczenie Planu stanowi kontynuację istniejącej zabudowy występującej w sąsiedztwie badanego obszaru,
- zieleń wysoka i średnia zostanie zachowana w obszarze Planu, tworząca pas izolacyjny,
- szereg proekologicznych ustaleń Planu (ochrona wód, powietrza, powierzchni ziemi itp.) nie stwierdza się zatem znacząco negatywnego wpływu nowych ustaleń Planu na objęte ochroną prawną przyrodniczo cenne przestrzenie. Skutki realizacji Planu nie będą miały żadnego wpływu skierowanego na funkcjonowanie obszarów chronionych,
- obszar Planu nie wyróżnia się walorami krajobrazowo – przyrodniczymi.

## **5. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu Planu**

Omawiany obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dlatego w przypadku braku ustaleń Planu należy przypuszczać, że w dalszym ciągu pełniłyby te same funkcje lub zostałyby zagospodarowane w sposób dopuszczony i zgodny z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu, gdy takie zostałyby wydane.

W dalszym ciągu prowadzona będzie działalność polegająca na produkcji energii cieplnej opartej także na kogeneracji. Teren niemal w całości jest zainwestowany. Obszar niezagospodarowany, należący do MPEC S.A. może być w przyszłości wykorzystany w celu rozbudowy zakładu, również bez uchwalenia Planu. Przewiduje się, iż istniejące obciążenia środowiska będą utrzymywać się na niezmiennym poziomie.

Brak objęcia Planem tego obszaru nie wpłynie na zwiększenie potencjału przyrodniczego, gdyż występują tu jedynie niewielkie skupiska drzew i krzewów otaczających zakład ciepłowniczy, tj. wzdłuż Al. Piaskowej, oraz po stronie wschodniej opracowania (oddzielającej obszar zabudowy mieszkaniowej) i północnej (oddzielającej obszar od pozostałych firm, składów i baz) na zurbanizowanych terenach niezabudowanych gdzie wyrosły samosieje drzew i krzewów. Teren ten nie jest również atrakcyjnym miejscem bytowania zwierząt. Zieleń tworzy bardziej pas izolacyjny niż cenne miejsce przyrodnicze.

W sytuacji braku realizacji zapisów Planu teren opracowania może ulec zmianom wyłącznie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Nie jest to korzystna forma zarządzania przestrzenią, ponieważ nie pozwala na ustalenie szczegółowych warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, jak ma to miejsce w przypadku planu miejscowego, który chroni istniejącą zieleń i określa ramy przeszłego rozwoju i zagospodarowania obszaru. Ponadto, punktowy charakter decyzji nie pozwala na kreowanie uporządkowanej przestrzeni w zakresie funkcji i cech zabudowy, co byłoby zgodne z zasadą zachowania ładu przestrzennego. Mając to na uwadze, uznaje się, iż w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, analizowany obszar jest pozbawiona należytej ochrony, jaką mogą nieść ustalenia sporządzanego Planu. Dalszy brak Planu w tym rejonie może prowadzić, do wprowadzenia na tym obszarze nieuporządkowanej zabudowy. W konsekwencji czego odbiór wizualny może ulec niepokojącym i nieodwracalnym zmianom. Wobec tego, należy stwierdzić, iż sporządzony Plan gwarantuje zachowanie zrównoważonego rozwoju pomiędzy potrzebami inwestorów, a środowiskiem przyrodniczym.

## **6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu Planu.**

### **Dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym:**

Strategiczne dokumenty krajowe uwzględniają międzynarodowe konwencje i umowy ratyfikowane przez Polskę takie jak m.in.:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r. wraz z Protokołem Kartageńskim o bezpieczeństwie biologicznym do Konwencji o różnorodności biologicznej.
- Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r.

- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. wraz z Protokołem z Kioto do Ramowej Konwencji ONZ w sprawie zmian klimatu z 11 grudnia 1997 roku,
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
- Konwencja w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych (Konwencja Sztokholmska).

#### **Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym:**

- Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030r.),
- Polityka Ekologiczna Państwa z perspektywą do 2025 r.

#### **Cele ochrony środowiska na szczeblu regionalnym:**

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego - Uchwała Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego,
- Strategia Rozwoju Województwa. „Małopolska 2030” - Załącznik do uchwały NrXXXI/422/20. Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 17 grudnia 2020 r.

### **7. Potencjalny znaczący wpływ na środowisko będący skutkiem realizacji ustaleń Planu**

#### **7.1. Ocena znaczących oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska**

Przedmiotem poniższych analiz i ocen są przewidywane i zarazem znaczące oddziaływania na środowisko skutków ustaleń projektowanego dokumentu, czyli miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową (Plan). Oddziaływania te są oddziaływaniami potencjalnymi, prognozowanymi, które mogą wystąpić w wyniku realizacji Planu. Każda działalność człowieka niesie za sobą nieuchronne zmiany w środowisku. Zasadnicze znaczenie dla określenia, jak znaczące będzie oddziaływanie, ma przeznaczenie określonego terenu.

W projekcie Planu wyznaczono przeznaczenie terenów, które określają symbole: IC – teren ciepłownictwa; P-IC – teren produkcji lub ciepłownictwa; IGS – teren stacji gazowej; ZP – teren zieleni urządzonej; KDG – teren drogi głównej.

Tereny zieleni mają pozytywne oddziaływanie na środowisko i duże znaczenie dla zachowania walorów przyrodniczych i krajobrazowych miasta. Zieleń wysoka tworzy powierzchnię pochłaniającą zanieczyszczenia atmosferyczne, wytwarzającą tlen i retencjonującą część opadów atmosferycznych. Ponadto wpływa korzystnie na klimat lokalny na terenach zabudowanych.

<b>Ustalenia dla terenu o symbolu 1IC – teren ciepłownictwa i terenu o symbolu 1P-IC – teren produkcji lub ciepłownictwa</b>	
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• różnorodność biologiczną</li> <li>• rośliny,</li> <li>• zwierzęta</li> </ul>	<p>Z uwagi na obecny teren silnie przekształcony oraz mało znaczący obszar pod względem przyrodniczym, prognozuje się, że ustalenia Planu nie spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Obszar zakładu Elektrociepłowni „Piaskówka” jest ogrodzony, przez co dostanie się zwierząt z pobliskich terenów zadrzewionych jest obecnie utrudnione, w przypadku rozbudowy zakładu na części niezagospodarowanej przewiduje się iż ogrodzenie zostanie uzupełnione, dlatego nie przewiduje się znaczącego wpływu na część biologiczną.</li> <li>- Doły, wykopy przy realizacji inwestycji mogą wpłynąć minimalnie na drobne zwierzęta, jednak przy odpowiednim postępowaniu w czasie budowy odławianie, umożliwienie wydostania się zwierząt z wykopów, sprawdzanie w czasie każdego dnia roboczego, stosowanie przesłonek nie spowoduje zagrożenia dla marginalnie występujących tam zwierząt.</li> <li>- Ustalenia Planu będą mieć znaczenie bezpośrednio pozytywne, stałe i długoterminowe, gdyż w zakresie ochrony przyrody nakazuje utrzymanie istniejącej zieleni wysokiej jako terenu zieleni urządzonej, nakazu zachowania istniejących drzew i krzewów przy projektowaniu i realizacji inwestycji oraz ich wkomponowania w tereny zieleni czy w powierzchnie biologicznie czynne, zapewnieniu odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi. Plan ochroni drzewa i krzewy istniejące nawet przy realizacji obiektów planowanych w przyszłości, co w chwili obecnej bez jego wprowadzenia w tym terenie mogło ulec zmianie. W zagospodarowaniu terenu, szczególnie od strony drogi głównej 1KDG i sąsiadujących terenów z zabudową mieszkaniową jednorodziną, Plan nakazuje uwzględnić drzewa i krzewy jako izolacyjną zieleń komponowaną wysoką i średnią.</li> </ul>
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ludzi</li> </ul>	<p>Analizując przeznaczenie podstawowe terenu <b>1IC</b> zabudowa produkcyjna - elektrociepłownia, obiekty budowlane, urządzenia i instalacje, w tym instalacje kogeneracji, zajmujące się wytwarzaniem energii cieplnej, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła lub <b>1P-IC</b>– zabudowa produkcyjna przemysłowa (w tym zabudowa produkcyjna wykorzystująca nowoczesne proekologiczne technologie) lub zabudowa produkcyjna - elektrociepłownia, obiekty budowlane, urządzenia i instalacje, w tym instalacje kogeneracji, zajmujące się wytwarzaniem energii cieplnej, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła Plan stanowi dopuszczenie pokrewnych obiektów w stosunku do istniejących.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plan dopuszcza realizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco</li> </ul>

oddziaływać na środowisko co może negatywnie, długoterminowo i bezpośrednio oddziaływać na środowisko, ale zakazuje jednocześnie lokalizowania obiektów, urządzeń i instalacji nie spełniających wymagań ochrony środowiska wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi, co zabezpieczy przed ich znaczącym oddziaływaniem poza terenem inwestycji.

- Negatywnym znaczącym, bezpośrednim i krótkoterminowym oddziaływaniem będą emisje do powietrza i hałasu podczas budowy nowych obiektów przemysłowych. Jednakże oddziaływanie to będzie chwilowe, odwracalne i całkowicie ustąpi w momencie zakończenia prac budowlanych.
- Negatywnym stałym i długoterminowym oddziaływaniem, pośrednim, mogą być emisje do powietrza i hałasu ze względu na użytkowanie nowych obiektów przemysłowych. Jednakże Plan nakazuje realizację nowej i utrzymanie istniejącej zieleni wysokiej i średniowysokiej która zapewni odpowiedni pas izolacyjny. Ponadto Plan nakazuje spełnienie wymagań dotyczących ochrony środowiska czyli przestrzeganie dopuszczalnych poziomów zarówno emisji do powietrza jak i poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Przed budową takich obiektów niezbędna jest analiza rozprzestrzeniania emisji do powietrza oraz propagacji hałasu, a w decyzjach późniejszych odpowiednie warunki zabezpieczające środowisko i zdrowie ludzi. Ze względu na istnienie zakładów o charakterze pokrewnym budowa podobnych obiektów może spowodować skumulowanie zanieczyszczeń, natomiast nowe technologie oraz coraz bardziej rygorystyczne przepisy nakazują stosowania skutecznych metod wyeliminowania bądź ograniczenia emisji. Brak uchwalenia Planu nie spowoduje iż obiekty emitujące zanieczyszczenia do środowiska nie zostaną wybudowane w tym terenie, natomiast jego uchwalenie wprowadza dodatkowe ograniczenia i zabezpieczenia, mające znaczenie pozytywne i długoterminowe. Analizując obecne zagospodarowanie oraz biorąc pod uwagę dotrzymanie poziomów dopuszczalnych w powietrzu przez Elektrociepłownię „Piaskówka” posiadającą pozwolenie zintegrowane można stwierdzić iż wpływ ten nie będzie znaczący poza obszar Zakładu, również po jego rozbudowie.
- Pozytywnym znaczącym, bezpośrednim, stałym i długoterminowym jest zakaz wprowadzania zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w myśl Rozporządzenia w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 30, poz. 208.).
- Ustalenia Planu dotyczące realizacji inwestycji oddziaływujących na środowisko celu publicznego z zakresu łączności publicznej, na zapleczu działek tj. za budynkami zlokalizowanymi od strony terenu drogi głównej oznaczonej symbolem 1KDG może potencjalnie mieć wpływ negatywny gdyż takie instalacje budzą obawy ludzi. Instalacje lokowane są obecnie w różnych przestrzeniach miasta. W Planie ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym ustalono poprzez utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności w miejscach dostępnych dla ludności. Poziom

	<p>emitowanego przez stacje bazowe pola elektromagnetycznego jest regularnie kontrolowany przez WIOS w Krakowie, co dodatkowo zobowiązuje operatorów do przestrzegania norm w środowisku. Najbliższa tego typu instalacja znajduje się w odległości około 360 m, od obszaru Planu, po stronie wschodniej, na prywatnej działce w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Na istniejącej stacji dotrzymywane są wymagane poziomy, dlatego stwierdza się iż realizacja tego typu instalacji na terenie zaplecza zakładu ciepłowniczego i zdała od zabudowy mieszkaniowej i terenów przebywania ludzi nie spowoduje znaczącego negatywnego wpływu. Pozytywne ustalenie Planu to zakaz lokalizacji wolnostojących masztów antenowych od strony drogi głównej, tj. w pasie terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, co jest oddziaływaniem stałym, bezpośrednim i długoterminowym.</p>
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>wody powierzchniowe</b></li> <li>• <b>wody podziemne</b></li> </ul>	<p>Wody powierzchniowe oraz podziemne są elementem środowiska bardzo narażonym na zanieczyszczenie. Wielkość zanieczyszczenia tych wód zależy między innymi od stopnia zurbanizowania i uprzemysłowienia, gospodarki ściekowej, intensywności działalności, a także od pokryw geologicznych i ukształtowania terenu. Realizacja obiektów o przeznaczeniu produkcyjnych/ciepłowniczych na obszarze już w znacznym stopniu przekształconym o charakterystyce tożsamej nie wpłynie znacząco na wody powierzchniowe czy podziemne, przy ich odpowiednim oczyszczeniu ścieków i odprowadzeniu do odbiornika.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Każda inwestycja budowlana związana będzie z prowadzeniem prac ziemnych z wykorzystaniem sprzętu, maszyn i pojazdów, co zawsze wiązać się może z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu jest to mało prawdopodobne, bezpośrednie krótkoterminowe, chwilowe i odwracalne oddziaływanie. Ryzyko związane z wystąpieniem takiego zdarzenia może zostać ograniczone poprzez: stosowanie maszyn, urządzeń i sprzętu budowlanego w dobrym stanie technicznym, sprawnych technicznie, wyposażonych w wymagane atesty, organizację zaplecza do postoju sprzętu i maszyn na terenie utwardzonym, o szczelnym podłożu.</li> <li>- Negatywnym znaczącym i nieodwracalnym oddziaływaniem, długoterminowym i stałym może być zwiększanie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwodnienie terenu i okresowe przesuszanie, dotychczasowy system obiegu wody, może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, dodatkowo zwiększa się ilość ścieków opadowo – roztopowych z pow. zanieczyszczonych.</li> <li>- Pozytywnym bezpośrednim, stałym i długoterminowym oddziaływaniem jest nakaz zabezpieczenia realizacji przedsięwzięć przed przenikaniem zanieczyszczeń mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych stosownie do lokalnych warunków hydrogeologicznych.</li> <li>- Pozytywnym znaczącym bezpośrednim i długoterminowym oddziaływaniem jest nakaz odprowadzenia ścieków odpowiednio do kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pozytywnym bezpośrednim, stałym i długoterminowym oddziaływaniem jest nakaz odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, z dopuszczeniem zastosowania innych rozwiązań spełniających wymogi przepisów ochrony środowiska.</li> <li>- Pozytywnym bezpośrednim i długoterminowym oddziaływaniem jest zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, z wyłączeniem podczyszczonych wód opadowych.</li> </ul>
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>powietrze</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zważywszy na fakt, że przedmiotowy obszar jest już zainwestowany, jest już on źródłem emisji gazów, pyłów ze źródeł komunikacyjnych, które wpływają na zanieczyszczenie powietrza w tym rejonie. Dodatkowo obszar ten leży przy drodze głównej na której ruch samochodów osobowych, ciężarowych jest wzmożony (droga prowadząca do zakładów, stacji benzynowych znajdujących się po obu stronach ul. Spokojnej. itp.) Droga publiczna oznaczona w Planie symbolem <b>KDG</b> stanowić będzie przy realizacji inwestycji (w obszarze Planu IC oraz P-IC) połączenie obszaru objętego Planem z pozostałą częścią miasta, będzie zapewniać obsługę komunikacyjną terenów położonych w obszarze Planu oraz poza obszarem objętym Planem. W związku z tym iż stan obecny drogi nie ulegnie zasadniczym zmianom nie przewiduje się zwiększenia oddziaływań.</li> <li>- Ustalenia Planu o przeznaczeniu produkcji lub ciepłownictwa mogą negatywne oddziaływania bezpośrednio, pośrednio, długoterminowo. Plan nakazuje jednak spełnienie wymagań dotyczących ochrony środowiska czyli przestrzeganie dopuszczalnych poziomów emisji do powietrza. Przed budową nowych obiektów niezbędna jest analiza rozprzestrzeniania emisji substancji w powietrzu a w decyzjach późniejszych odpowiednie warunki ich odprowadzania. Ze względu na istnienie zakładu o charakterze pokrewnym budowa podobnych obiektów może spowodować skumulowanie zanieczyszczeń, natomiast nowe technologie oraz coraz bardziej rygorystyczne przepisy nakazują stosowania skutecznych metod wyeliminowania bądź ograniczenia emisji. Brak ustalenia Planu nie spowoduje iż obiekty emitujące zanieczyszczenia do środowiska nie zostaną wybudowane w tym terenie, natomiast jego uchwalenie wprowadza dodatkowe ograniczenia i zabezpieczenia, mające znaczenie pozytywne i długoterminowe. Analizując obecne zagospodarowanie oraz biorąc pod uwagę dotrzymanie poziomów dopuszczalnych w powietrzu przez Elektrociepłownię „Piaskówka” posiadającą pozwolenie zintegrowane można stwierdzić iż wpływ ten nie będzie znaczący poza obszar Zakładu, również po jego rozbudowie.</li> <li>- Plan będzie miał również pozytywne oddziaływanie, gdyż bezpośrednio, długoterminowo przewiduje ochronę powietrza poprzez zapewnienie jak najlepszej jego jakości, w szczególności przez utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, zgodnie z przepisami odrębnymi, hermetyzację procesów technologicznych, stosowanie urządzeń chroniących środowisko w celu obniżenia emisji do powietrza zgodnie z przepisami odrębnymi.</li> <li>- Lokalizacja nowych obiektów wiązać się będzie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów. Będzie to jednak oddziaływanie chwilowe,</li> </ul>

	<p>odwracalne, trwające tylko przez okres modernizacji inwestycji i ustąpi całkowicie po zakończeniu prac budowlanych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nakaz stosowania do celów grzewczych paliw spełniających wymogi prawa wpłynąć może pozytywnie na jakość powietrza, będzie to oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe.</li> <li>- Pozytywne znaczenie, bezpośrednie, stałe, długoterminowe i wtórne ma zachowanie drzew w postaci pasów izolacyjnych, poprawiających jakość powietrza w okolicy, pochłaniających dwutlenek węgla, zatrzymujących pyły zawieszone i inne zanieczyszczenia, wpływając na polepszenie czystości powietrza i klimat.</li> </ul>
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>powierzchnie ziemi, gleby</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Negatywne oddziaływanie bezpośrednie i nieodwracalne (stałe ale jedynie lokalnie) to przekształcenie powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych obiektów, czy prowadzenia infrastruktury towarzyszącej, tworzenie zbiorników do retencjonowania wód (prace te jednak nie będą naruszać głębokich warstw podłoża).</li> <li>- Pozytywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długotrwałym, stałym będzie podłączenie do sieci kanalizacyjnej, co wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych.</li> <li>- Pozytywnym stałym, bezpośrednim, długoterminowym ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód podziemnych poprzez ściśle określone zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych.</li> <li>- Pozytywnym długoterminowym, stałym i bezpośrednim wpływem Planu jest wprowadzenie zakazu składowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych oraz zapobieganie zanieczyszczeniu substancjami powodującymi ryzyko w glebie lub w ziemi.</li> <li>- Bezpośredni pozytywny skutek długoterminowy, to zakaz przetwarzania, składowania oraz skupu złomu i innych surowców wtórnych.</li> <li>- Bezpośredni pozytywny skutek długoterminowy, to zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu.</li> </ul>
<p><b>Oddziaływanie na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>krajobraz</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Oddziaływaniem bezpośrednim, stałym, negatywnym i nieodwracalnym na danym obszarze będzie pojawienie się obiektów kubaturowych bądź masztów lub kominów w niezabudowanych przestrzeniach. Będzie to kontynuacja zabudowy w sąsiedztwie przez co nie jest to oddziaływanie znaczące. Przedmiotowy teren posiada infrastrukturę wodociągową, kanalizacyjną, ciepłowniczą, gazową, a więc realny wpływ zmian wprowadzanych procedowanym Planem jest w tym zakresie niewielki.</li> <li>- Pozytywny skutek długoterminowy, bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem w Planie: warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy w sposób komponujący się z istniejącą zabudową i zagospodarowaniem terenu w dostosowaniu do krajobrazu i otaczającego zainwestowania oraz zasad zachowania ładu przestrzennego.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pozytywne ustalenia Planu w zagospodarowaniu terenu, długoterminowe, bezpośrednie i stałe to uwzględnienie drzew i krzewów jako zieleni towarzyszącej. W pasach pomiędzy granicami terenu a wyznaczonymi liniami zabudowy, w tym od granic z sąsiadującymi terenami zabudowy mieszkaniowej oraz od drogi KDG, ustala się obowiązek realizacji zieleni o funkcji izolacyjnej (niskiej, średniowysokiej i wysokiej – krzewinki, krzewy i drzewa, w tym zimozielone) w celu odseparowania wizualnego.</li> </ul>
<b>Oddziaływanie na:</b> – klimat	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pozytywne znaczenie, bezpośrednie, stałe, długoterminowe i wtórne ma zachowanie drzew wpływając na polepszenie klimatu, poprzez pochłanianie zanieczyszczeń.</li> <li>- Nowe obiekty kubaturowe wpłyną minimalnie na warunki przewietrzania a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża.</li> <li>- Uchwalenie Planu nie będzie mieć znaczącego wpływu na klimat akustyczny w tym terenie, który zauważalny jest obecnie i koncentruje się głównie wokół ul. Spokojnej. Ewentualna rozbudowa zakładu przyczyni się do krótkotrwałego, chwilowego negatywnego oddziaływania na etapie robót budowlanych oraz oddziaływań różnej częstotliwości, krótko i średnioterminowych na etapie późniejszego funkcjonowania, które będą mieć charakter tożsamy do obecnego. Zgodnie z przepisami zakłady muszą dotrzymywać poziomów określonych w przepisach prawa na terenach podlegających ochronie akustycznej.</li> </ul>
<b>Oddziaływanie na:</b> – zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pozytywne krótkoterminowe znaczenie ma retencjonowanie wód opadowych i roztopowych lub nadmiaru wód gruntowych w obszarach działek budowlanych lub terenu inwestycji.</li> </ul>
<b>Oddziaływanie na:</b> – zabytki	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Brak oddziaływań - nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej wobec niewystępowania stanowisk archeologicznych, zabytków ujętych w gminnej ewidencji zabytków i w rejestrze zabytków oraz krajobrazów kulturowych i dóbr kultury współczesnej na obszarze planu oraz w jego pobliżu.</li> </ul>
<b>Oddziaływanie na:</b> – dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nie przewiduje się znaczącego wpływu na dobra materialne wprowadzenia Planu, gdyż teren obecnie wyposażony jest już w infrastrukturę techniczną, a zainwestowanie terenu obok istniejącego zakładu elektrociepłowniczego nie będzie miał większego znaczenia. Obszar zawiera pas izolacyjny w postaci zieleni wysokiej i średniowysokiej.</li> </ul>
<b>Oddziaływanie na:</b> – Obszar Natura 2000	<p>Na obszarze Planu jak i w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położonym istniejącym obszarem Natury 2000 jest PLH120085 Dolny Dunajec zlokalizowany około 3,6 km na zachód od granicy Planu oraz obszar Natura 2000 PLH120090 Biała Tarnowska zlokalizowany około 5,8 km w kierunku południowym od granicy Planu. Obszary zostały szczegółowo opisane w pkt. 2.8.1 Prognozy. Przeznaczenie terenu oraz ustalenia Planu nie będą mieć żadnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów ich siedliska ani ich integralność, ze względu na znaczne odległości i brak wpływu.</p>

**Analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko wskazuje, że ustalenia Planu nie będą wykazywały znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, a ewentualne oddziaływania będą miały w większości charakter skompensowany. Oddziaływania**

**negatywne zostały ograniczone do niezbędnego minimum w związku z nakazami i zakazami ustalonymi w Planie.**

Przeznaczenie Planu o symbolu **1IGS – teren stacji gazowej** oraz **1ZP – teren zieleni urządzonej** nie spowoduje negatywnego wpływu i zmian w środowisku ze względu na istniejące już takie zagospodarowanie w tym obszarze. Korzystnym, długoterminowym wpływem jest nakaz zachowania roślinności drzewiastej.

Teren drogi głównej (ul. Spokojnej) oznaczono w Planie symbolem **1KDG** który obejmuje głównie ślad drogi istniejącej wraz z jej poboczem tj. chodniki, droga rowerowa, przy chodnikowe, niewielkie tereny zielone pokryte roślinnością ruderalną, Plan nie spowoduje zmian i pogorszenia stanu środowiska zarówno na obszarze planu jak i w jego sąsiedztwie. Ewentualna przebudowa drogi, bądź włączenie do niej dróg dojazdowych z terenu zainwestowanego nie spowoduje znaczących oddziaływań na środowisko. Ewentualne chwilowe pogorszenie stanu środowiska podczas budowy będzie odwracalne i ustąpi w momencie zakończenia prac. W Planie nakazano stosowania kompleksowych i jednorodnych rozwiązań w zakresie zagospodarowania terenów o funkcji publicznej, w tym nawierzchni utwardzonych ścieżek, chodników, oświetlenia itp. oraz dostosowania terenów o funkcji publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych co poprawić może komunikację w tym obszarze.

#### **Skumulowane oddziaływanie**

Realizacja dalszego zagospodarowania terenu w obszarze Planu o przeznaczeniu podobnym tj. produkcja lub ciepłownictwo może powodować kumulację oddziaływań emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery ale też ilości wytwarzanych odpadów i ścieków. Obszar jest uzbrojony w infrastrukturę: sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze i energetyczne i teletechniczne, zwiększenie ilości ścieków poprzez ich zorganizowane odprowadzenie i oczyszczenie nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko. Również uregulowana gospodarka odpadowa nie wpłynie w sposób znaczący na środowisko. Wszystkie powstające odpady powinny być czasowo przetrzymywane w odpowiedni sposób, w wyznaczonym pomieszczeniu zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, a dalej przekazywane firmom zewnętrznym, posiadającym stosowne zezwolenia i decyzje na ich odbiór i transport w celu odzysku bądź unieszkodliwienia. Hałas powodowany transportem samochodowym na drogach obsługujących ruch w kierunku obszaru zainwestowania oraz wewnątrz omawianego obszaru nie powinien znacząco wzrosnąć, w stosunku do stanu obecnego. Prognozuje się oddziaływanie emisji zanieczyszczeń do atmosfery uwalnianych z urządzeń grzewczych, przemysłu oraz transportu samochodowego. Projekt Planu wprowadza zapisy ograniczające negatywny wpływ działalności przewidzianych w terenach inwestycji. Plan nakazuje spełnienie wymagań dotyczących ochrony środowiska czyli przestrzeganie dopuszczalnych poziomów emisji do powietrza. Ponadto przewiduje zachowanie istniejącej zieleni, tworzącej pasy izolacyjne.

#### **7.2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywalnym znaczącym oddziaływaniem**

Stan środowiska w obszarze Planu oraz jego najbliższe otoczenie został opisany w pkt 2 prognozy.

**Analizując przeznaczenie Planu oraz jego ustalenia pod kątem oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska nie przewiduje się znaczących oddziaływań.** Obecny obszar w przeważającej części jest już zagospodarowany, przekształcony zgodnie z w/w

przeznaczeniem, zawiera niewielkie obszary pokryte roślinnością ruderalną, pomiędzy istniejącymi obiektami. Dominatę obszaru Planu stanowi Elektrociepłownia „Piaskówka” z wysokim kominem oraz ul. Spokojna. Część przewidziana do zainwestowania znajduje się po stronie wschodniej opracowania. Otoczenie Zakładu MPEC S.A. stanowią drzewa i krzewy w części północnej, wschodniej i zachodniej zakładu nie wykazujące szczególnej wartości przyrodniczej, a stanowiące pas izolacyjny.

W przypadku wolnej przestrzeni znaczącym oddziaływaniem może być zmiana krajobrazu w danym miejscu, zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, jej utwardzenie i zabudowanie, jednakże na obecnym obszarze nie będzie mieć to dużego znaczenia gdyż kierunek zabudowy będzie kontynuacją obecnego zagospodarowania o podobnym charakterze. Plan wprowadza ład przestrzenny i kierunki kształtowania przestrzeni przy jednoczesnym uwzględnieniu ochrony środowiska. Dopuszcza realizację przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jednakże spełniających przepisy ochrony środowiska i dopuszczalne normy kładąc szczególny nacisk na poszczególne komponenty środowiska, w Planie szczegółowo określono nakazy i zakazy ochrony przyrody i krajobrazu, ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym, ochronę gleby i wód podziemnych, ochronę powietrza, a w szczególności zakaz lokalizowania obiektów, urządzeń i instalacji nie spełniających wymagań ochrony środowiska wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi.

Oddziaływanie na różne elementy środowiska naturalnego w fazie realizacji przedsięwzięć na obszarze Planu będzie się wiązać z pracami budowlanymi, o charakterze typowych robót budowlano-konstrukcyjnomontażowych. Będą to głównie prace ziemne oraz transport materiałów budowlanych. Emisja do środowiska skoncentruje się głównie na hałasie związanym z pracą urządzeń budowlanych, takich jak dźwigi, koparki, narzędzia mechaniczne oraz ze wzmożonym ruchem kołowym związanym z dowozem materiałów budowlanych. Prace budowlane wykonywane są tylko w porze dziennej. Emisja hałasu do atmosfery wynikająca z prac budowlano-montażowo-konstrukcyjnych będzie występowała tylko do momentu zakończenia inwestycji i ustąpi wraz z ukończeniem prac budowlanych. Emisja ma więc charakter krótkotrwały i przemijający. Jest to zjawisko typowe i charakterystyczne dla każdej budowy i nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Realizacja prac budowlanych generuje również zanieczyszczenie środowiska w formie emisji do atmosfery. Emisja ta związana jest z emisją ze środków transportu oraz spalinami pochodzącymi z urządzeń mechanicznych. Wystąpi lokalne zapylenie oraz emisja spalin do środowiska (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza). Emisja zanieczyszczeń będzie zachodzić na małej wysokości, co znacznie ograniczy rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń w poziomie. Można stwierdzić, że emisja będzie miała wyłącznie charakter lokalny, będzie ograniczać się do terenu budowy oraz dróg dojazdowych. Należy zwrócić uwagę, że znaczące oddziaływania, będą odwracalne w obszarze prowadzonych robót i ustąpią w momencie ich zakończenia. Z tego też względu można przyjąć, że etap ten nie spowoduje znaczących zmiany w środowisku związanych z emisją gazów cieplarnianych. Oddziaływanie to nie będzie istotne z punktu widzenia zmian klimatu.

Budowa nowych obiektów zgodnych z przeznaczeniem w Planie wpłynie znacząco na powierzchnie ziemi i gleby lecz również tylko lokalnie na terenie wydzielonego obszaru i nie będzie mieć dużego znaczenia na stan otaczającego środowiska. Powierzchnia terenu zostanie trwale zmieniona na skutek budowy dodatkowych dróg, utwardzania placów, prac ziemnych

oraz robót budowlano-konstrukcyjnych, infrastruktury towarzyszącej. Odpowiednie prowadzenie prac budowlanych, maszynami w dobrym stanie technicznym oraz poprzez wydzielenie miejsc postojowych na nieprzepuszczalnym podłożu nie powinny spowodować oddziaływania na wody podziemne czy powierzchniowe.

Odpady z budowy gromadzone w odpowiedni sposób w wydzielonych miejscach, na nieprzepuszczalnym podłożu oraz przekazywane dalej uprawnionym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie oraz niezanieczyszczona ziemia z wykopów odpowiednio zagospodarowana na terenie inwestycji nie spowodują znaczącego oddziaływania na stan środowiska na obszarze Planu oraz poza nim. Po zakończeniu prac budowlanych teren niezabudowany powinien zostać wyrównany i uporządkowany.

Klimat akustyczny obszaru Planu stanowi w większości ul. Spokojna i Al. Piaskowa o dużym natężeniu ruchu oraz w mniejszym stopniu Elektrociepłownia „Piaskówka” i sąsiadujące z obszarem Planu zakłady, tj: betoniarnia, myjnia cystern i silosów samochodowych stacja paliw, zakłady obróbki metali.

Wyżej wymienione zakłady oraz drogi stanowią wpływ również na czystość powietrza w tym obszarze. Obecnie istniejące zakłady spełniają normy w środowisku. Przed realizacją nowych obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko przeprowadzana jest analiza wpływu przedsięwzięć na środowisko, a emisje z nich pochodzące nie mogą przekraczać dopuszczalnych poziomów w środowisku, wobec tego zakłada się iż ich realizacja nie będzie znacząco wpływać na obszar znajdujący się poza wyznaczonym w Planie terenem dopuszczającym możliwość lokalizowania tego typu inwestycji. Ustalony w Planie sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków nie będzie powodował znaczącego oddziaływania zarówno na wody powierzchniowe jak i podziemne.

Na obszarze inwestycyjnym oddziaływanie na krajobraz będzie minimalnie znaczące, ponieważ rozpatrywany teren jest terenem typowo przemysłowym, nieposiadającym znacznych walorów krajobrazowych. Teren zostanie wyrównany a nowo wybudowane obiekty wtopią się w przemysłowy charakter obszaru. Zostanie posadzona nowa murawa, która poprawi walory krajobrazowe i zastąpi roślinność ruderalną.

Oddziaływanie na faunę będzie znikome i dotyczyć będzie tylko zwierząt, które przypadkowo znajdują się na terenie realizowanego przedsięwzięcia (gatunków głównie synantropijnych). Hałas powodowany np. pracującymi maszynami oraz pojazdami może je płoszyć. Obszar Planu to typowy teren przemysłowy, nie stanowi istotnej wartości przyrodniczej, nie występują tutaj siedliska przyrodnicze chronione prawnie a fauna występuje tu w formie ruderalnej, w związku z tym negatywne oddziaływanie na stan środowiska przyrodniczego nie będzie znaczące. Teren znajduje się poza granicami obszarów chronionych, w tym Natura 2000. Obszary te położone są w takiej odległości od miejsca inwestycji, że oddziaływanie związane z budowaniem nowych obiektów, nie będzie w ich rejonie odczuwalne. Ze względu na dużą odległość od najbliższego korytarza ekologicznego (ok. 5 km), nie przewiduje się oddziaływania na ww. elementy środowiska.

**Analiza wskazuje, że wystąpią oddziaływania pozytywne, mające wpływ na stan poszczególnych elementów środowiska.**

W obszarze Planu nie występują obszary chronione na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Teren posiada zabudowę produkcyjną oraz infrastrukturę ciepłowniczą, gazową, a więc realny wpływ zmian wprowadzanych procedowanym Planem jest niewielki.

### ➤ **Ochrona przyrody, ład przestrzenny**

Projekt Planu przyczyni się do ujednoczenia terenu, zakłada ład przestrzenny i ustala zasady ochrony i kształtowania krajobrazu poprzez:

- 1) na obszarze objętym planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji;
- 2) zabudowę należy kształtować w sposób komponujący się z istniejącą zabudową i zagospodarowaniem terenu w dostosowaniu do krajobrazu i otaczającego zainwestowania;
- 3) ustala się kolorystykę i formę elewacji;
- 4) zabudowę projektować komponując ją z sąsiednią istniejącą zabudową produkcyjną, tworząc architektoniczną całość;
- 5) stosowanie kompleksowych i jednorodnych rozwiązań w zagospodarowaniu terenu,
- 6) zachowanie roślinności drzewiastej oraz nakaz wkomponowania zieleni.

Zapisy narzucają konkretne wielkości i działania w zakresie wysokości budynków. Ponadto określają inne wskaźniki zabudowy, minimalną powierzchnię biologicznie czynną wskazaną do zachowania. Celem tych zapisów jest wkomponowanie ewentualnie nowych elementów zagospodarowania w otoczenie, z uwzględnieniem położenia i ukształtowania terenu, a także wytworzenie przestrzeni zapewniającej funkcjonalność i estetykę z zachowaniem właściwych proporcji pomiędzy faktyczną zabudową, a terenami zieleni.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uszczegółowił iż na obszarze całego Planu zakazuje się lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii.

Dodatkowo część biologiczna została zachowana w projekcie Planu poprzez:

- nakaz utrzymania istniejącej zieleni wysokiej jako teren zieleni urządzonej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi,
- nakaz zachowania istniejących drzew i krzewów przy projektowaniu i realizacji inwestycji oraz ich wkomponowania w tereny zieleni czy w powierzchnie biologicznie czynne,
- zapewnienie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

Poprzez te ustalenia Planu zostaną zachowane drzewa i krzewy istniejące nawet przy realizacji obiektów planowanych w przyszłości, dodatkowo zieleń będzie tworzyć pasy izolacyjne.

### ➤ **Ochrona powierzchnia ziemi i gleby, gospodarka odpadami**

Zmiana rzeźby terenu uwarunkowana jest procesami naturalnymi i oddziaływaniami antropogenicznymi. Przemiany związane z działalnością człowieka wiążą się ściśle z m.in. rozwojem działalności produkcyjnej, usługowej czy związanej z infrastrukturą techniczną. Wykonywanie prac ziemnych przy realizacji ewentualnie nowych obiektów, może powodować lokalne zmiany w ukształtowaniu powierzchni terenu, jej przekształcenie, w obrębie wierzchniej warstwy. Wskutek powstawania fundamentów, może dojść do zaburzenia profilu glebowego oraz jego zanieczyszczenia materiałami budowlanymi. Warstwy wierzchnie pokrywy glebowej będą usuwane i przemieszczane. Niezanieczyszczona ziemia z wykopów zazwyczaj wykorzystana jest do niwelacji terenu, wówczas nie jest traktowana jako odpad. Realizacja ustaleń planu może spowodować wzrost ilości odpadów. W okresie realizacji inwestycji (modernizacji) będą to odpady z budowy obiektów, a w trakcie funkcjonowania inwestycji będą to odpady poprocesowe oraz związane z pracami konserwatorskimi tych

obiektów. Gospodarka odpadami, powinna być prowadzona w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, pozwalający na minimalizację ilości wytwarzanych odpadów i zagospodarowaniu ich jak najbliżej miejsca ich wytworzenia.

Plan zakłada ochronę gleby i wód podziemnych poprzez:

- zapobieganie zanieczyszczeniu substancjami powodującymi ryzyko w glebie lub w ziemi,
- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, z wyłączeniem podczyszczonych wód opadowych,
- zakaz składowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych.
- zakaz przetwarzania, składowania oraz skupu złomu i innych surowców wtórnych.

#### ➤ **Ochrona powietrza atmosferycznego.**

Ze względu na charakter projektu planu, oraz zważywszy na fakt, że przedmiotowy obszar jest już w pewny sposób zainwestowany należy prognozować, że teren ten jest już źródłem emisji gazów, pyłów i spalin, które wpływają na zanieczyszczenie powietrza w tym obszarze. Planowana rozbudowa zakładu będzie musiała spełniać dopuszczalne poziomy emisji w środowisku. Plan zakazuje lokalizowania obiektów, urządzeń i instalacji nie spełniających wymagań ochrony środowiska określonych przepisami odrębnymi lub w decyzjach administracyjnych co do środków technicznych chroniących środowisko.

Wprowadzenie na tym terenie Planu przyczyni się do znacznej ochrony powietrza poprzez:

- zapewnienie jak najlepszej jego jakości, w szczególności przez utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- nakaz spełniania warunków w zakresie emisji substancji zanieczyszczających do powietrza, w tym hermetyzację procesów technologicznych oraz stosowanie urządzeń chroniących środowisko w celu obniżenia emisji do powietrza zgodnie z przepisami odrębnymi,
- nakaz stosowania do celów grzewczych paliw spełniających wymogi prawa.

#### ➤ **Ochrona wód podziemnych i powierzchniowych.**

Realizacja obiektów o przeznaczeniu produkcyjnych / ciepłowniczych na obszarze już w znacznym stopniu przekształconym o charakterystyce tożsamej (teren Elektrociepłowni) nie wpłynie znacząco na wody powierzchniowe czy podziemne. Jednakże każda inwestycja budowlana związana będzie z prowadzeniem prac ziemnych z wykorzystaniem sprzętu, maszyn i pojazdów, co zawsze wiązać się może z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu.

Ryzyko związane z wystąpieniem takiego zdarzenia może zostać ograniczone poprzez:

- stosowanie maszyn, urządzeń i sprzętu budowlanego w dobrym stanie technicznym, sprawnych technicznie, wyposażonych w wymagane atesty,
- organizację zaplecza do postoju sprzętu i maszyn na terenie utwardzonym, o szczelnym podłożu.

Generalnie Plan nie wprowadza takich zapisów, które powodowałyby zauważalny wpływ na jakość i ilość wód podziemnych. Natomiast reguluje odprowadzanie ścieków oraz stosowanie rozwiązania umożliwiające retencjonowanie wody w obrębie nieruchomości.

Ze względu na charakter Planu, nie przewiduje się zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych JCWP i wód podziemnych JCWPd. Poprzez odpowiednie zaplanowanie struktury przestrzennej oraz uwzględnienie uwarunkowań hydrograficznych, Plan sprzyja ochronie wód poprzez:

- nakaz zabezpieczenia realizacji przedsięwzięć przed przenikaniem zanieczyszczeń mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych stosownie do lokalnych warunków hydrogeologicznych,
- nakaz odprowadzenia ścieków odpowiednio do kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej, nakaz odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej z dopuszczeniem zastosowania innych rozwiązań spełniających wymogi przepisów ochrony środowiska.

#### **8. Propozycje innych niż w projekcie Planu rozwiązań alternatywnych, a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko**

W związku z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzanego w bardzo szczegółowym zakresie wynikającym ze skonkretyzowanych potrzeb inwestorów, a także z uwagi na brak przewidywanego znacząco ujemnego oddziaływania ustaleń zapisów planu w analizowanym projekcie nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych w stosunku do wersji podlegającej ocenie.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa wyznaczono konkretne kierunki zagospodarowania omawianego terenu jako tereny infrastruktury technicznej i ciepłownictwa oraz tereny parków technologicznych. Projekt planu jest kontynuacją zapisów studium, co wiąże się też z zagospodarowaniem tego terenu.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu sporządzana była równocześnie z opracowaniem dokumentu planistycznego, co pozwoliło na przyjęcie rozwiązań przestrzennych, które w pewnym stopniu umożliwiły uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru pożądanych i jednocześnie możliwie optymalnych kierunków działań.

Jednocześnie w celu zminimalizowania ujemnych skutków realizacji ustaleń projektu Planu proponuje się rozważenie i ew. wprowadzenie zapisów dotyczących:

- ograniczania wielkości terenów pokrytych sztuczną, nieprzepuszczalną nawierzchnią poprzez wprowadzenie, tam gdzie to będzie możliwe i nie wpłynie negatywnie na jakość wód podziemnych, nawierzchni ażurowych umożliwiających infiltrację wód opadowych w głąb ziemi,
- ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się do niego zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji używanych w trakcie prac budowlanych, które mogą spowodować ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód,
- podniesienie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej oraz zachowanie i zabezpieczenie przed zainwestowaniem terenów zieleni urządzonej rosnącej w sąsiedztwie budynków,

- zabezpieczenie wykopów przed wpadaniem do nich małych zwierząt,

## **9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.), przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, właściwy organ sprawdza zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto zgodnie z art. 36a ust 5 pkt 5 tejże ustawy, nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 54 ustawy prawo budowlane, do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy. Nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego, a w szczególności zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami ochrony środowiska, zgodnie z art. 81 ust. 1 powyższej ustawy, należy do podstawowych obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego. Monitoring skutków realizacji ustaleń projektu Planu, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg, dokonywanej zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Każdy zakład powinien na bieżąco monitorować przebieg funkcjonowania urządzeń, zapewniając tym samym dotrzymanie wymaganych standardów środowiska. Wpływ skutków realizacji ustaleń projektu Planu na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

Monitoring poszczególnych komponentów środowiska (m. in. jakości powietrza atmosferycznego, klimatu akustycznego, jakości wód, jakość gleb, promieniowania elektromagnetycznego) prowadzony jest przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska. W przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony Plan, analizę realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i badanie skażenia środowiska powinna przeprowadzić odpowiednia instytucja.

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń Planu powinny być wykonywane okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji Planu, realizowane przez administrację

samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Częstotliwość okresowych przeglądów musi być zgodna z przepisami szczególnymi (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Proponuje się wykonywanie przeglądów co cztery lata.

## **10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko**

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych. Projekt Planu nie zawiera rozstrzygnięć, ani nie stwarza możliwości, w wyniku których mogłoby wystąpić transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Zagospodarowanie obszaru nie będzie oddziaływać na środowisko terenów położonych poza granicami kraju.

## **11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową, zgodnie z uchwałą Nr XXV/239/2025 z dnia 23 października 2025r. Rady Miejskiej w Tarnowie w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową.

Zakres oraz stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskał pozytywne uzgodnienia:

- znak: ST-I.411.3.20.2025.DK z dnia 2 grudnia 2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie
- znak: NS.90830.1.42.2025.1 z dnia 4 grudnia 2025 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego .

Niniejsza prognoza zawiera ocenę oddziaływania na środowisko przyrodnicze projektu Planu i stanowi integralny załącznik dokumentacji planistycznej. Powstała ona w oparciu o charakterystykę i ocenę istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, a dalej o analizę potencjalnego wpływu na to środowisko realizacji przewidywanego projektem zagospodarowania terenu. Do sporządzenia prognozy wykorzystano opracowanie ekofizjograficzne przedstawiające uwarunkowania środowiska terenu pod kątem potencjalnego zainwestowania, a także poza wizjami w terenie, opracowania kartograficzne, dokumentacyjne i inne publikacje.

Obszar będący przedmiotem opracowania położony jest w województwie małopolskim, na terenie Miasta Tarnów. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową ustala następujące przeznaczenie terenów oznaczone symbolami:

- IC – teren ciepłownictwa;
- P-IC – teren produkcji lub ciepłownictwa;
- IGS – teren instalacji gazowej;

- ZP – teren zielni urządzonej;
- KDG – teren drogi głównej.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ul. Spokojną, al. Piaskową i ul. Stalową jest zgodny z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa, który zakłada kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru jako tereny infrastruktury technicznej – ciepłownictwo i tereny parków technologicznych.

W obrębie analizowanych terenów nie występują istotne problemy ochrony środowiska, w tym także dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

W granicach Planu, nie występują prawne formy ochrony środowiska, w tym obszar Natura 2000. Najbliższymi formami ochrony przyrody są:

- Rezerwat Debrza – ok. 2,4 km na kierunku północno – wschodnim od granic Planu,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego – ok. 4,9 km na południe od granic Planu,
- pomniki przyrodnicze - aleja wiązowa (ul. Krzyska), ok. 0,5 km od terenu Planu,
- Obszar Natura 2000 „Dolny Dunajec” – ok. 3,6 km na zachód od granic Planu.

Stan środowiska przyrodniczego w związku z uchwalonym Planem nie zmieni się na w/w obszarach, ze względu na:

- znaczne oddalenia obszaru Planu od terenów objętych ochroną przyrody,
- fakt, iż przeznaczenie Planu stanowi kontynuację istniejącej zabudowy występującej w sąsiedztwie badanego obszaru,
- szereg proekologicznych ustaleń Planu (ochrona wód, powietrza, powierzchni ziemi itp.) nie stwierdza się zatem znacząco negatywnego wpływu nowych ustaleń Planu na objęte ochroną prawną przyrodniczo cenne przestrzenie, jak również na środowisko. Skutki realizacji Planu nie będą miały żadnego wpływu skierowanego na funkcjonowanie obszarów chronionych.

Projekt Planu przewiduje zachowanie zieleni wysokiej i średniej tworzącej pas izolacyjny w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

## 12. Wykaz materiałów źródłowych

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej w dniu 25 września 2014 r.
- „Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Miasta Tarnowa” Z. Górecka, M. Smoczyńska, Budplan Sp. z o.o., Warszawa 2011.
- „Program Ochrony Środowiska dla Miasta Tarnowa na lata 2017-2024” ze strategią krótkoterminową na lata 2017-2020
- Informacje o stanie środowiska w Tarnowie w 2024 r. – opracowanie z sierpnia 2025r.
- Raporty o stanie środowiska w województwie małopolskim publikowane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie i Główny Inspektorat Ochrony Środowiska

- Materiały kartograficzne udostępnione na stronie internetowej <http://maps.geoportal.gov.pl>,
- Informacje na temat jakości wód podziemnych zamieszczone na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska <http://mjwp.gios.gov.pl/>
- Zintegrowany System Informacji Przestrzennej miasta Tarnowa strona internetowa <http://zsip.umt.tarnow.pl>.
- CBDG Geoportal Danych Przestrzennych strona internetowa <http://geoportal.pgi.gov.pl/>;
- Hydroportal strona internetowa <http://www.isok.gov.pl/>;
- Jednolite części wód strona internetowa <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>
- Państwowy Instytut Geologiczny strona internetowa <https://geologia.pgi.gov.pl/mapy/>
- Geoserwis Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025 r. poz. 647)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r. poz.13)
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. 2023 r. poz. 1580)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U.z 2024 r. poz. 630).
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025 r. poz. 980)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. 2014, poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2019, poz. 2448).

## OŚWIADCZENIE AUTORA

Na podstawie art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f oraz art. 74a ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oświadczam, że posiadam uprawnienia do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 74a ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

*Krzysztof Witek*  
J. Tomasz - Kuchta