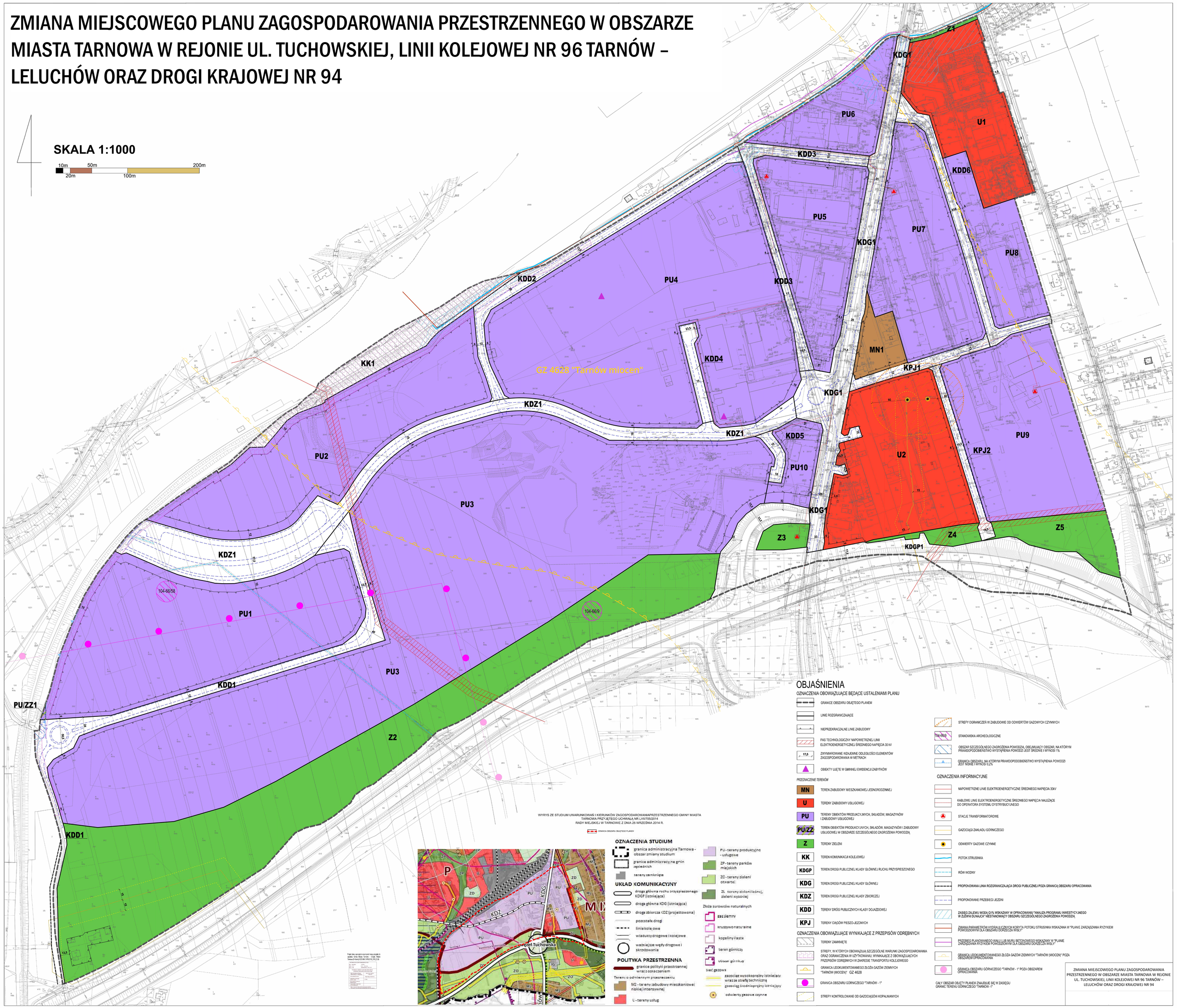
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE MIASTA TARNOWA W REJONIE UL. TUCHOWSKIEJ, LINII KOLEJOWEJ NR 96 TARNÓW – LELUCHÓW ORAZ DROGI KRAJOWEJ NR 94

SKALA 1:1000

10m 20m 50m 100m 200m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIASTA TARNOWA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LVII/705/2014 RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2014 R.

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA STUDIUM

- granica administracyjna Tarnowa - obszar zmiany studium
- granice administracyjne gmin sąsiednich
- tereny zamknięte

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- droga główna ruchu przyspieszonego KDGP (istniejąca)
- droga główna KDG (istniejąca)
- droga zbiorcza KDZ (projektowana)
- pozostałe drogi
- linie kolejowe
- wiadukty drogowe i kolejowe
- ważniejsze węzły drogowe i skrzyżowania

POLITYKA PRZESTRZENNA

- granice polityki przestrzennej wraz z oznaczeniem

Tereny o odmiennym przeznaczeniu

- M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
- U - tereny usług
- PU - tereny produkcyjno - usługowe
- ZP - tereny parków miejskich
- ZO - tereny zieleni otwartej
- ZL - tereny zieleni leśnej, zieleni wysokiej

Złoża surowców naturalnych

- gaz ziemny
- kruszywo naturalne
- kopaliny ilaste
- teren górniczy
- obszar górniczy

Sieć gazowa

- gazociąg wysokoprężny istniejący wraz z strefą techniczną
- gazociąg średnioprężny istniejący
- odwierty gazowe czynne

OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 30 kV
- 17,5 — ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU/ZZ — TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ W OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- Z — TERENY ZIELENI
- KK — TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KDGP — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ — TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- TERENY ZAMKNIĘTE
- STREFY, W KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW ODRĘBNYCH W ZAKRESIE TRANSPORTU KOLEJOWEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZÓW ZIEMNYCH "TARNÓW (MIOCEN)" GZ 4628
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "TARNÓW - 1"
- STREFY KONTROLOWANE OD GAZOCIĄGÓW KOPALNIANYCH
- STREFY OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE OD ODWIERTÓW GAZOWYCH CZYNNYCH
- 104-66/9 — STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBEJMUJĄCY OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 30kV
- KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA NALEŻĄCE DO OPERATORA SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄGI ZAKŁADU GÓRNICZEGO
- ODWIERTY GAZOWE CZYNNE
- POTOK STRUSINKA
- RÓW WODNY
- PROPONOWANA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGI PUBLICZNEJ POZA GRANICĄ OBSZARU OPRACOWANIA
- PROPONOWANE PRZEBIEGI JEZDNI
- ZASIĘG ZALEWU WODĄ Q1% WSKAZANY W OPRACOWANIU "ANALIZA PROGRAMU INWESTYCYJNEGO W ZLEWNI DUNAJCA" NIESTANOWIĄCY OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZMIANA PARAMETRÓW HYDRAULICZNYCH KORYTA POTOKU STRUSINKA WSKAZANA W "PLANIE ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM DLA OBSZARU DORZECZA WISŁY"
- PRZEBIEG PLANOWANEGO WAŁU LUB MURU BETONOWEGO WSKAZANY W "PLANIE ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM DLA OBSZARU DORZECZA WISŁY"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZÓW ZIEMNYCH "TARNÓW (MIOCEN)" POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "TARNÓW - 1" POZA OBSZAREM OPRACOWANIA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GRANIC TERENU GÓRNICZEGO "TARNÓW -1"

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE MIASTA TARNOWA W REJONIE UL. TUCHOWSKIEJ, LINII KOLEJOWEJ NR 96 TARNÓW – LELUCHÓW ORAZ DROGI KRAJOWEJ NR 94