

Jan Niedojadło
Radny Rady Miasta Tarnowa
Przewodniczący
Rady Osiedla nr 12 „Jasna”

NR-PR. 003 18. 2018
Tarnów, dnia 18 czerwca 2018 r.

P.M. Abramowicz
ob. nied. P. J. Krawczyk
18.06.2018 r.

URZĄD MIASTA TARNOWA
KANCELARIA GŁÓWNA
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn.: 18. 06. 2018

Znak/Nr. 26513
Zat. 1

Prezydent Miasta Tarnowa
ul. Mickiewicza 2
33-100 Tarnów

Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwracam się z wnioskiem o zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla nieruchomości o numerze ewidencyjnym 77/104 i 77/109 położonej w obrębie 252 w Tarnowie.

Obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza możliwość powstania na w/w terenie wielkopowierzchniowego obiektu handlowego. Wnioskuje o zmianę tych zapisów w celu wykreślenia tej możliwości z aktu prawa miejscowego. Istniejący zapis umożliwiający powstanie takiego typu obiektu w tak bliskiej lokalizacji od przylegających bloków mieszkalnych jest regulacją budzącą wiele kontrowersji zarówno ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców jaki i warunki geologiczne tam występujące. Tego typu obiekty należy lokalizować w obszarach do tego przeznaczonych a nie kosztem mieszkańców w centrum osiedli. Ma on również negatywny wpływ na architektoniczny układ przestrzenny Naszego Miasta.

URZĄD MIASTA TARNOWA
KANCELARIA GŁÓWNA
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn.: 19. 06. 2018

Znak/Nr. 1816

Zat. 1

Z wyrazami szacunku

Jan Niedojadło

19.06.18
P. G. Marynka



Prezydent Tarnobrzeg
Roman Ciepiela

Wpł. ROR 0003.18.2018
Tarnobrzeg, 09.07.2018 r.

URZĄD MIASTA TARNOBZEG
REFERAT ORGANIZACYJNY
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn.: 16. 07. 2018

Znak/Nr 21207
Zal. podpis

16.07.18
P.L. Moczyński

Pan Jan Niedojadło
Radny Rady Miejskiej w Tarnobrzegu
Przewodniczący Rady Osiedla nr 12 „Jasna”

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 czerwca 2018 r. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnobrzegu pomiędzy ulicami: Starodąbrowską, Nowodąbrowską, Błonie, Jana Pawła II i Słoneczną uchwalonego uchwałą nr XLVI/861/2006 Rady Miejskiej w Tarnobrzegu z dnia 27 kwietnia 2006 r., zmienionego uchwałą nr XXXII/321/2016 Rady Miejskiej w Tarnobrzegu z dnia 1 grudnia 2016 r. w obszarze działek nr 77/104 i 77/109 obr. 252, w celu zlikwidowania przeznaczenia wnioskowanych działek pod wielkopowierzchniowy obiekt handlowy informuję, że zostało ono zarejestrowane w rejestrze wniosków o opracowanie zmiany planu miejscowego. Sporządzenie takiej zmiany planu musi być poprzedzone zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnobrzeg, ponieważ w obowiązującym studium uwarunkowań teren ten jest wskazany pod wielkopowierzchniowe obiekty usługowe, a zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium.

Obecnie opracowywana jest ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnobrzeg oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W ramach tego opracowania zostanie dokonana analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem m.in. wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego oraz zmiany studium.

Decyzje dotyczące zmiany studium uwarunkowań, zmian obowiązujących planów miejscowych, bądź sporządzenia planów miejscowych będą podejmowane dopiero po przedstawieniu tego opracowania Radzie Miejskiej w Tarnobrzegu i podjęciu przez nią uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Otrzymują:
1 x adresat,
1 x a/a.

DYREKTOR
Wydziału Planowania Przestrzennego

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

ul. Mickiewicza 2
33-100 Tarnobrzeg

tel: +48 14 688 24 00
fax +48 14 688 25 51

umt@umt.tarnobrzeg.pl
www.tarnobrzeg.pl

NIP: 873-10-11-086
REGON: 851661323